Urba 308

Demande de Permis de Construire

Centrale Photovoltaïque au sol

Lieu-dit « Vaux »

Commune de Rolampont (52260)

Février 2021

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Avec la participation de :

GINGER BURGEAP

SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement

ATER Environnement

GÉOTEC

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES D.P.L.G.
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

NOMENCLATURE DES DOCUMENTS DU DOSSIER

		Format
PRÉAMBULE		
	Imprimé de la demande CERFA 13409*07	A4
	KBIS de la société URBA 308	A4
	Mandat du propriétaire	A4
PC1	**PLAN DE SITUATION DU TERRAIN**	
	PC1.1 – Plans de situation	A3
	PC1.2 – Plan cadastral	A3
PC2	**PLAN DE MASSE DES CONSTRUCTIONS**	
	PC2.1 – Plan d'accès au site	A3
	PC2.2 – Plan de masse paysager des installations	A3
	PC2.3 – Plan technique du projet	A0
PC3	**PLAN EN COUPE DU TERRAIN ET DE LA CONSTRUCTION**	
	PC3.1 – Plan et coupes des structures et des panneaux	A3
	PC3.2 – Coupes d'implantation des panneaux	A0
PC4	**NOTICE DECRIVANT LE TERRAIN ET PRESENTANT LE PROJET**	
	PC4 – Notice	A3
PC5	**PLAN DES FACADES**	
	PC5.1 – Plan et façades du poste de livraison	A3
	PC5.2 – Plan et façades des postes de transformation et auvents onduleurs	A3
	PC5.3 – Plan et façades du local de maintenance	A3
	PC5.4 – Plan de détails de la clôture et des portails	A3
	PC5.5 – Plan de détails des caméras de surveillance	A3
	PC5.6 – Plan de détails de la citerne souple pour sécurité incendie	A3
PC6	**DOCUMENT GRAPHIQUE PERMETTANT D'APPRECIER L'INSERTION DU PROJET**	
	PC6 – Perspectives d'insertion	A3

Urba 308

PC7	**PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE**	
	PC7 – Photographies du terrain dans son environnement proche	A3
PC8	**PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN**	
	PC8 – Photographies du terrain dans son environnement lointain	A3
PC11	**ETUDE D'IMPACT**	
	PC11 – Etude d'impact environnemental et résumé non technique de l'étude d'impact – Joints en annexe	A3
PC11 - 2	**DOSSIER D'ÉVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000**	
	PC11-2 – Dossier joint à l'étude d'impact	A3
PC13	**ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DU PLAN DE PREVENTION DES RISQUES**	
	PC13 – Attestation de l'architecte	A3
PC16-5	**ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DES MESURES DE GESTION DE LA POLLUTION AU REGARD DU NOUVEL USAGE DU TERRAIN**	
	PC16-5 – Attestation jointe en annexe	A4
PC32	**PLAN DE LA DIVISION PARCELLAIRE**	
	PC32 – Plan prévisionnel de la division parcellaire	A3

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

PRÉAMBULE

*Imprimé de la demande CERFA 13409*07*

KBIS de la société URBA 308

Mandat du propriétaire

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES D.P.L.G.
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

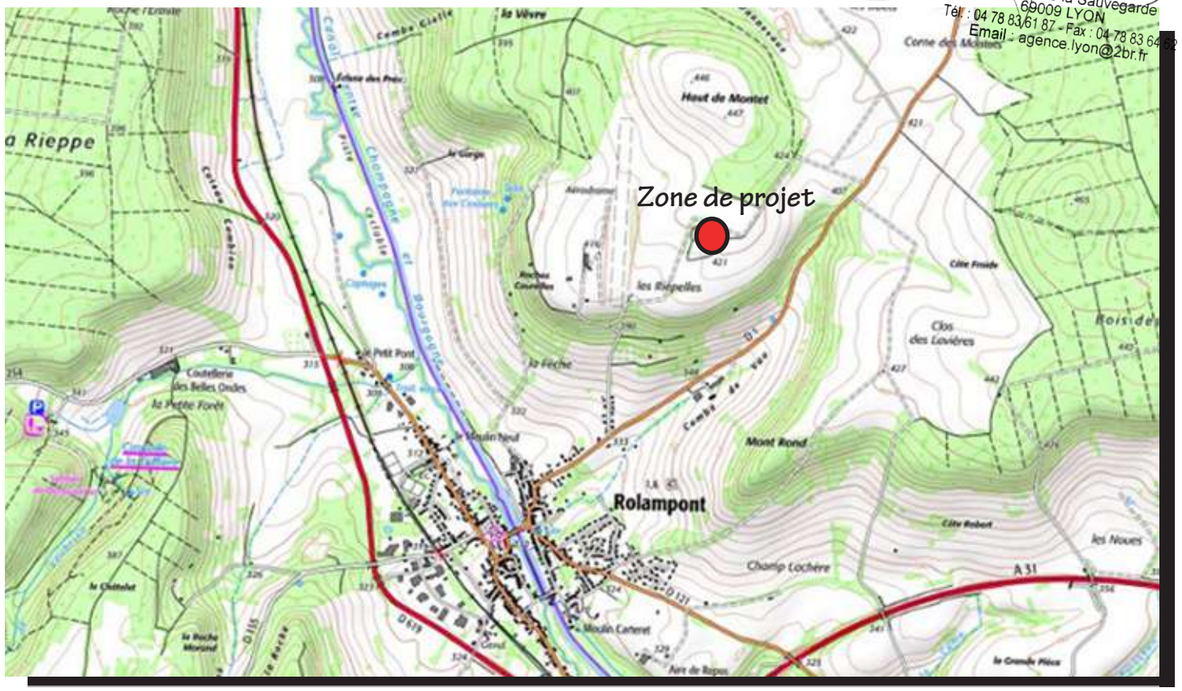
PC1

PLAN DE SITUATION DU TERRAIN

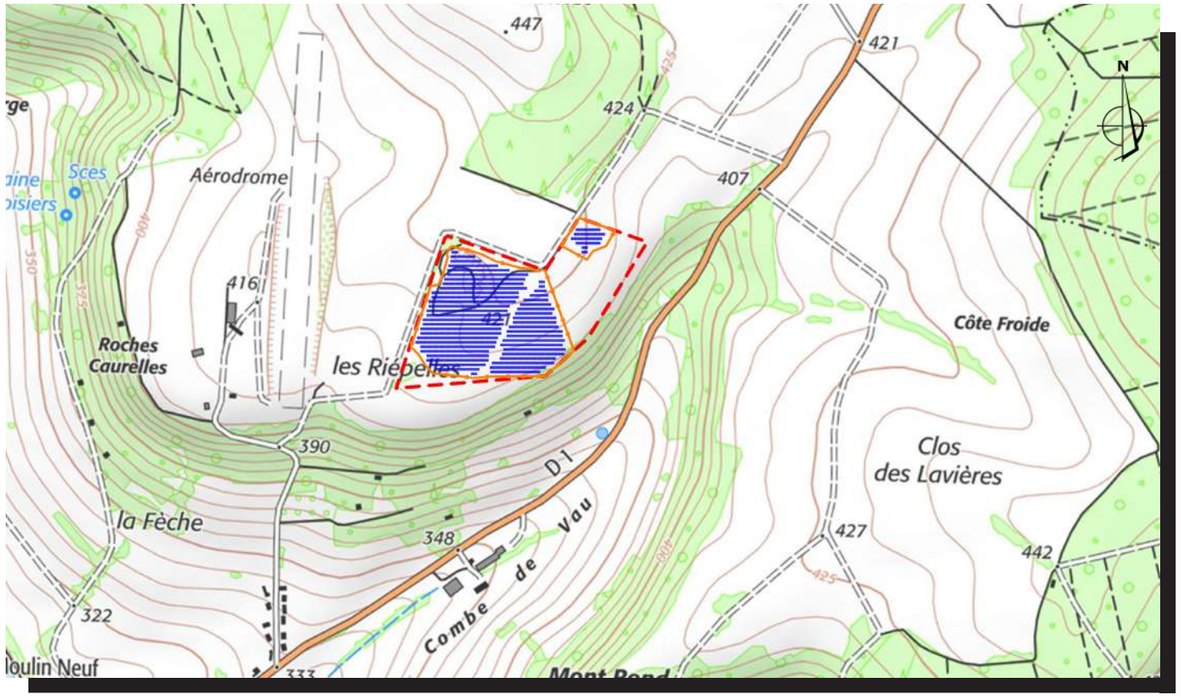
PC1.1 Plans de situation

PC1.2 Plan cadastral

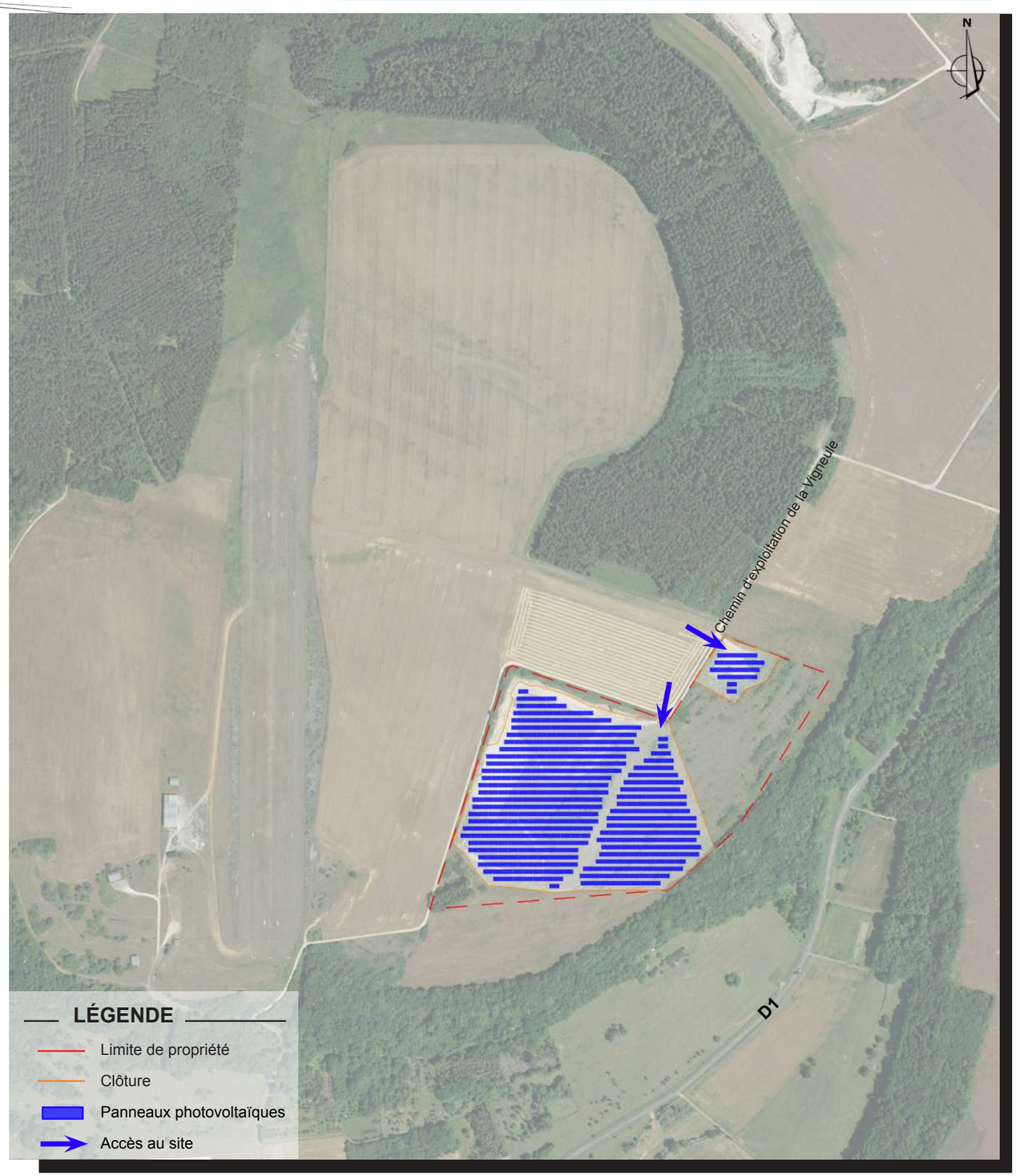
AGENCE 2BR
SARL BOULHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 32
Email : agence.lyon@2br.fr



Carte IGN - géoportail.fr - Echelle : 1/30 000ème

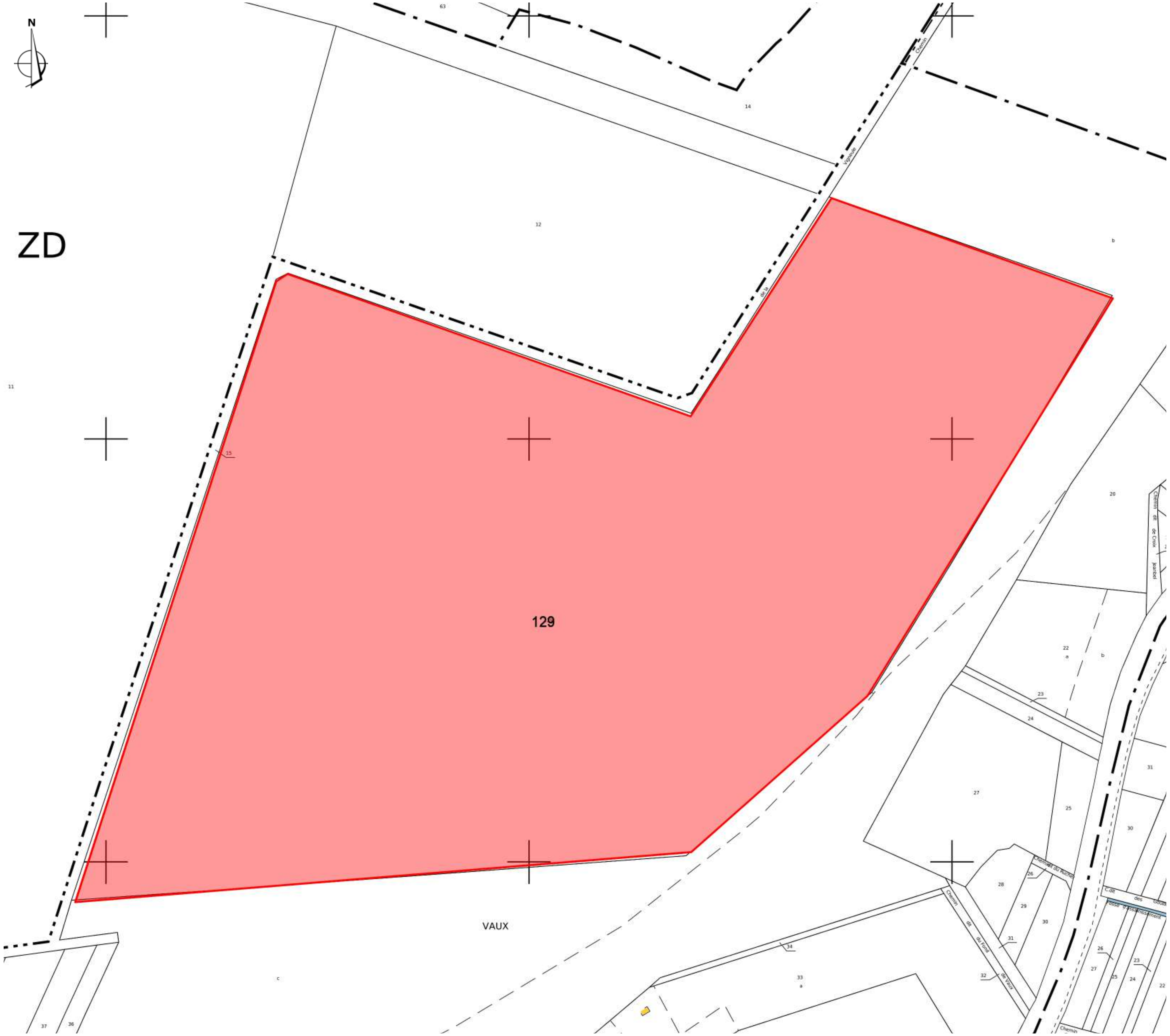


Carte IGN - géoportail.fr - Echelle : 1/15 000ème



Aérienne - google earth - Echelle : 1/3 000ème

PC1.2 - PLAN CADASTRAL



Références de la parcelle 000 ZD 129

Référence cadastrale de la parcelle	**000 ZD 129**
Contenance cadastrale	**150 000 mètres carrés**
Adresse	**VAUX 52260 ROLAMPONT**

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

LÉGENDE

Limite de propriété

Cadastre - Echelle : 1/2 500ème

SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement

Urba 308

PC2

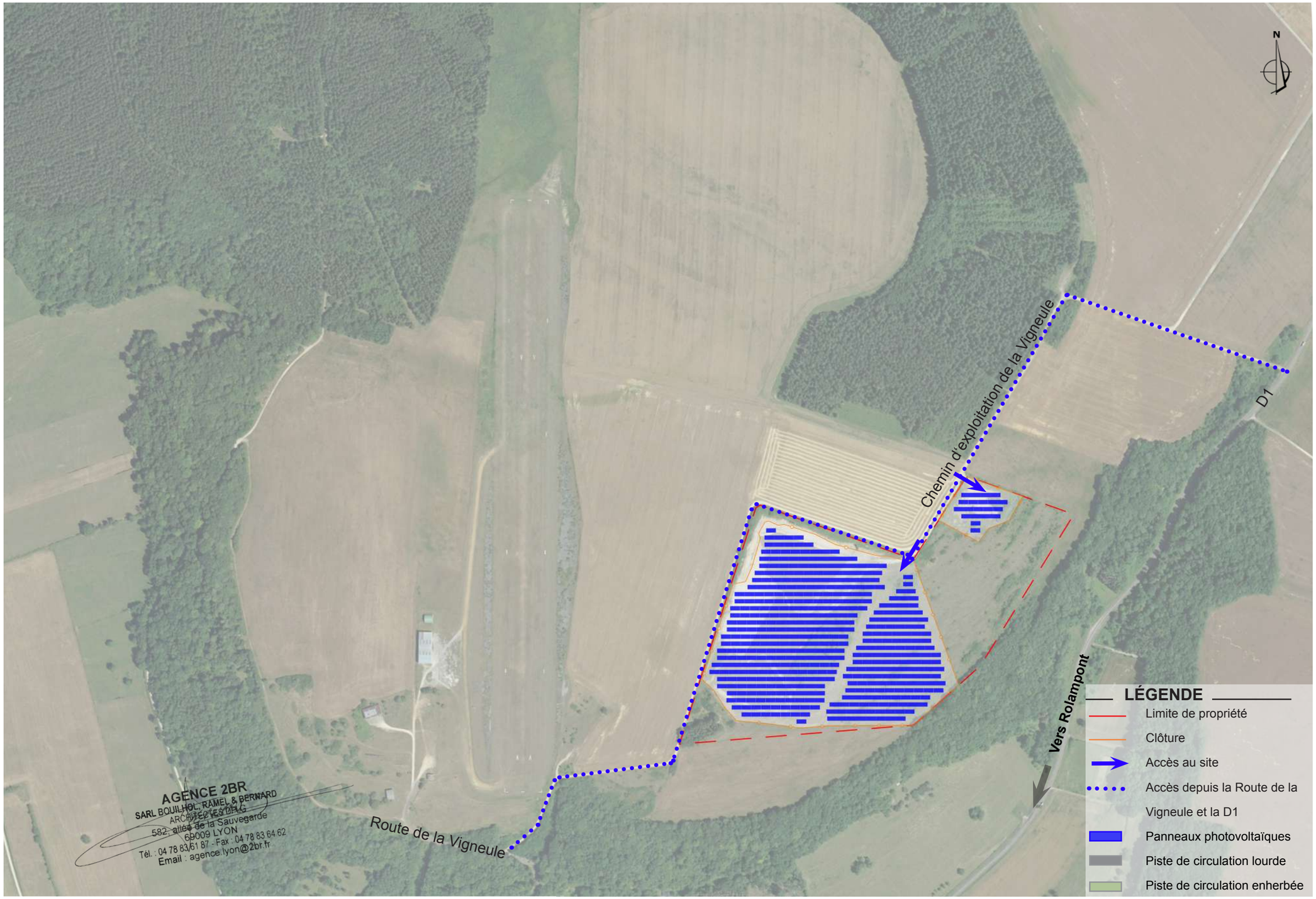
PLAN DE MASSE DES CONSTRUCTIONS

PC2.1 Plan d'accès au site

PC2.2 Plan de masse paysager des installations

PC2.3 Plan d'implantation

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

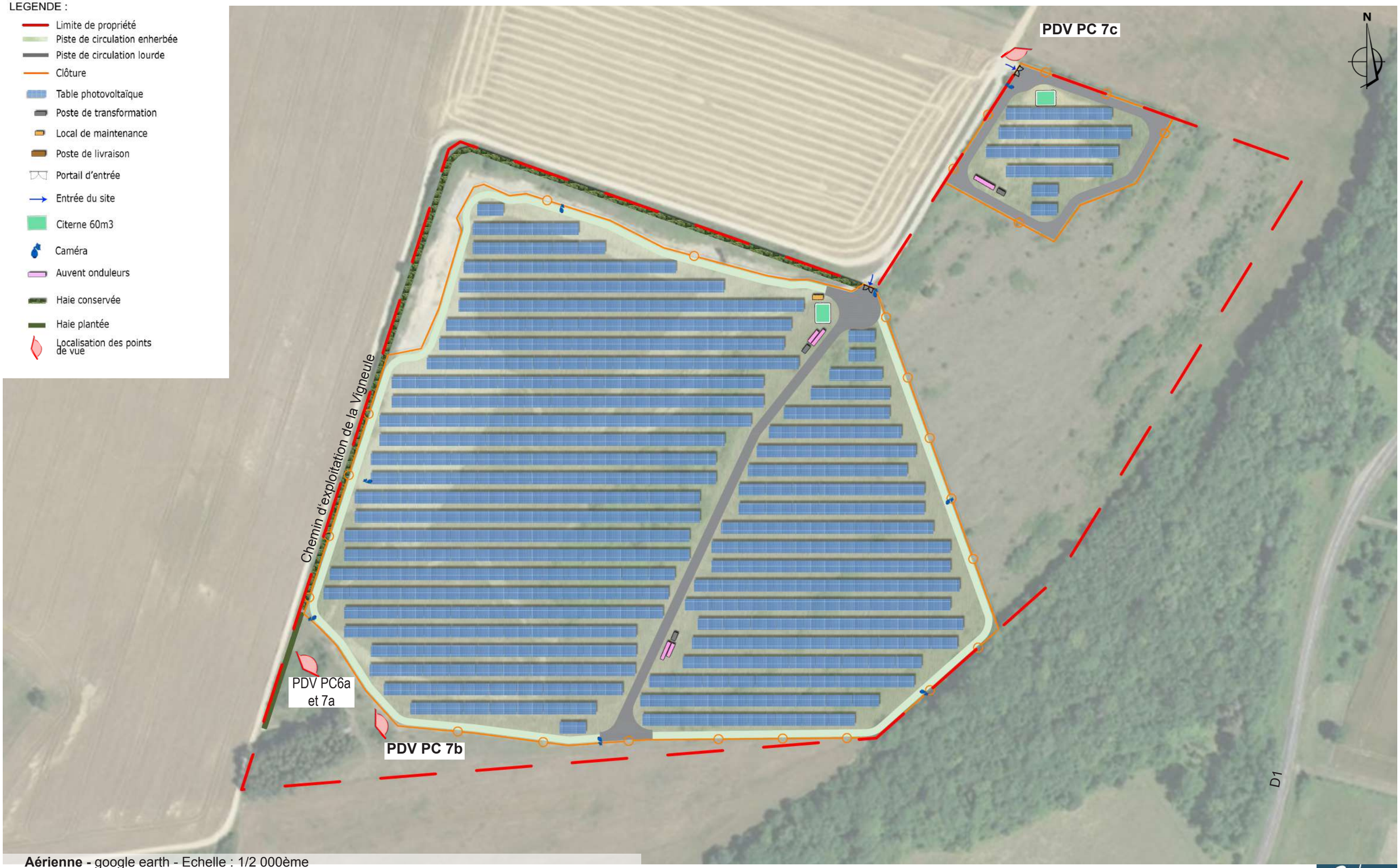


Aérienne - google earth - Echelle : 1/6 000ème

PC2.2 - PLAN DE MASSE PAYSAGER DES INSTALLATIONS - échelle 1/2000e

LEGENDE :

- Limite de propriété
- Piste de circulation enherbée
- Piste de circulation lourde
- Clôture
- Table photovoltaïque
- Poste de transformation
- Local de maintenance
- Poste de livraison
- Portail d'entrée
- Entrée du site
- Citerne 60m3
- Caméra
- Auvent onduleurs
- Haie conservée
- Haie plantée
- Localisation des points de vue



Aérienne - google earth - Echelle : 1/2 000ème

2br
SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Plan masse sur planche A0

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

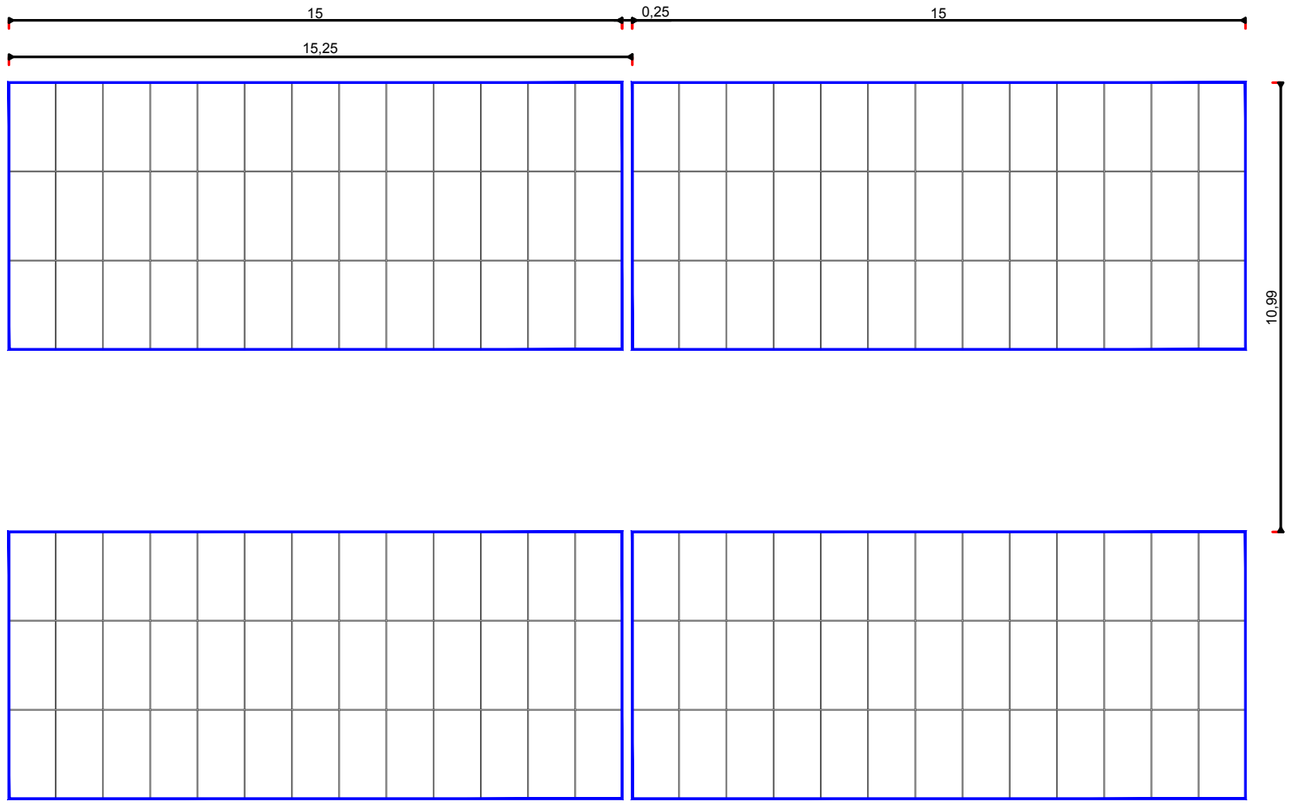
PC3

PLAN EN COUPE DU TERRAIN ET DE LA CONSTRUCTION

PC3.1 Plan et coupes des structures et des panneaux

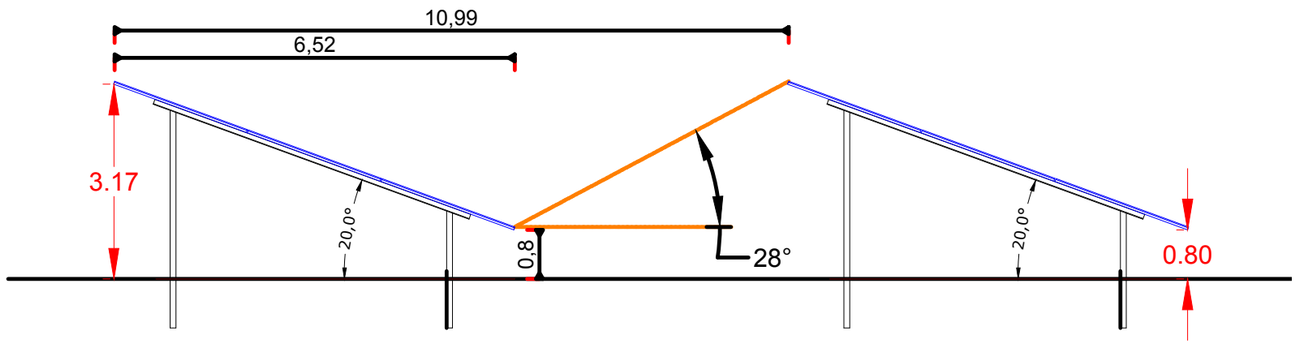
PC3.2 Coupes d'implantation des panneaux

PLAN DES STRUCTURES PHOTOVOLTAIQUES SUR PIEUX- échelle 1/150e

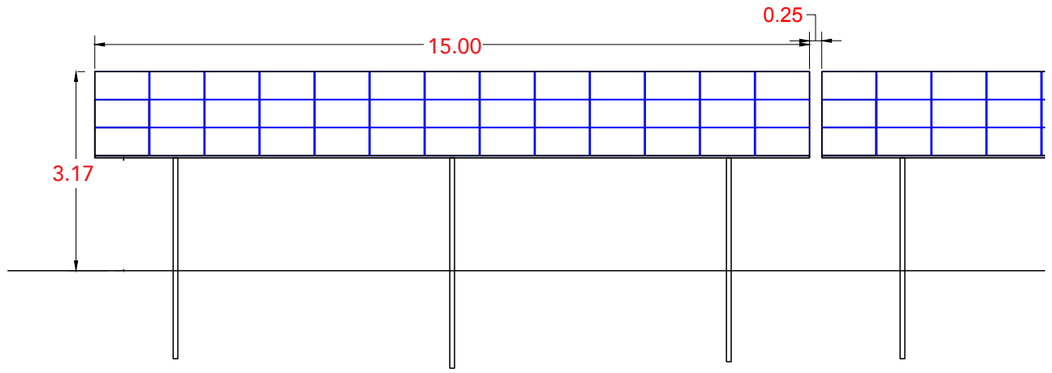


AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

COUPE TRANSVERSALE DES STRUCTURES PHOTOVOLTAIQUES SUR PIEUX - échelle 1/100e

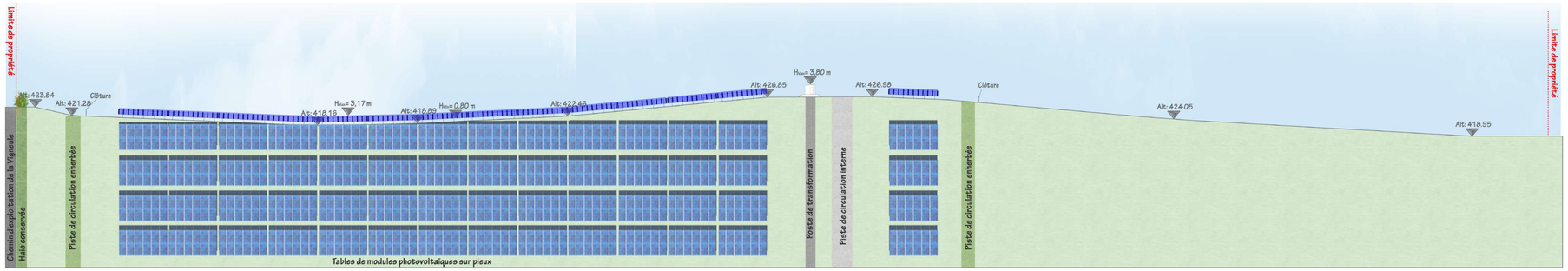


PRINCIPE D'IMPLANTATION DES STRUCTURES PHOTOVOLTAÏQUES SUR PIEUX - échelle 1/100

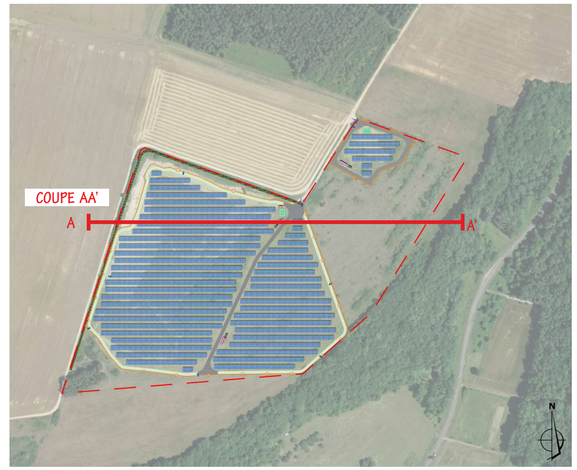


AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

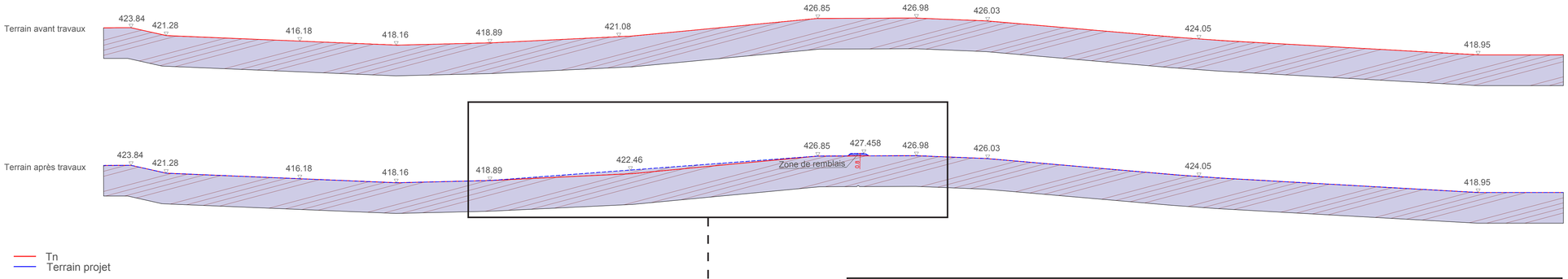
Coupes sur planche A0



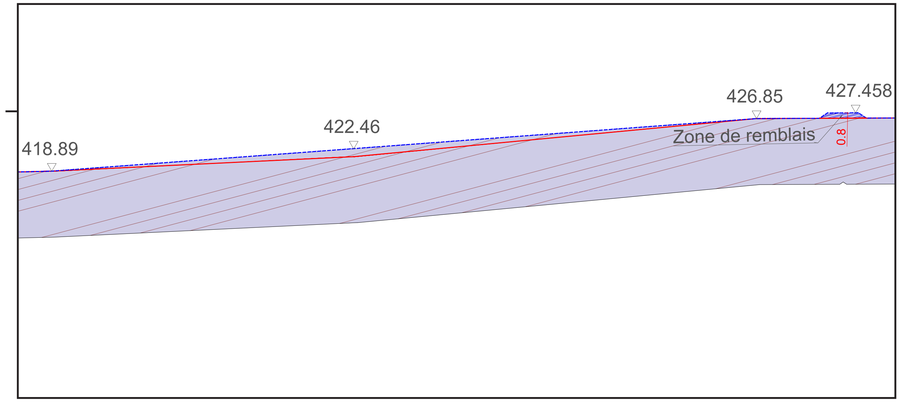
COUPE AA' ÉCHELLE 1/700E



Localisation des coupes



COUPE AA' AVANT ET APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/700E



ZOOM DE LA COUPE AA' APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/400E

Construction d'une centrale photovoltaïque

ARCHITECTURE
PAYSAGE
URBANISME

52260 ROLAMPONT

MAITRE D'OUVRAGE	Urba 308 — ADRESSE 75 allée Wilhelm Roentgen 34961 MONTPELLIER — tel : 04.67.64.46.44
MAITRE D'OEUVRE	2BR Architecture — 582 allée de la Sauvegarde - 69009 LYON, 5a route de St-Maurice de Gourdans, 01800 MEXIMIEUX — (tel) 04 78 83 61 87, (fax) 04 78 83 64 62, agence.lyon@2br.fr
Id. Document	PC
N° Dossier	20 063
Phase	PC
Indice	01
Date	19/07/2021
Échelle	
Niveau de référence ± 0,00	1/700e

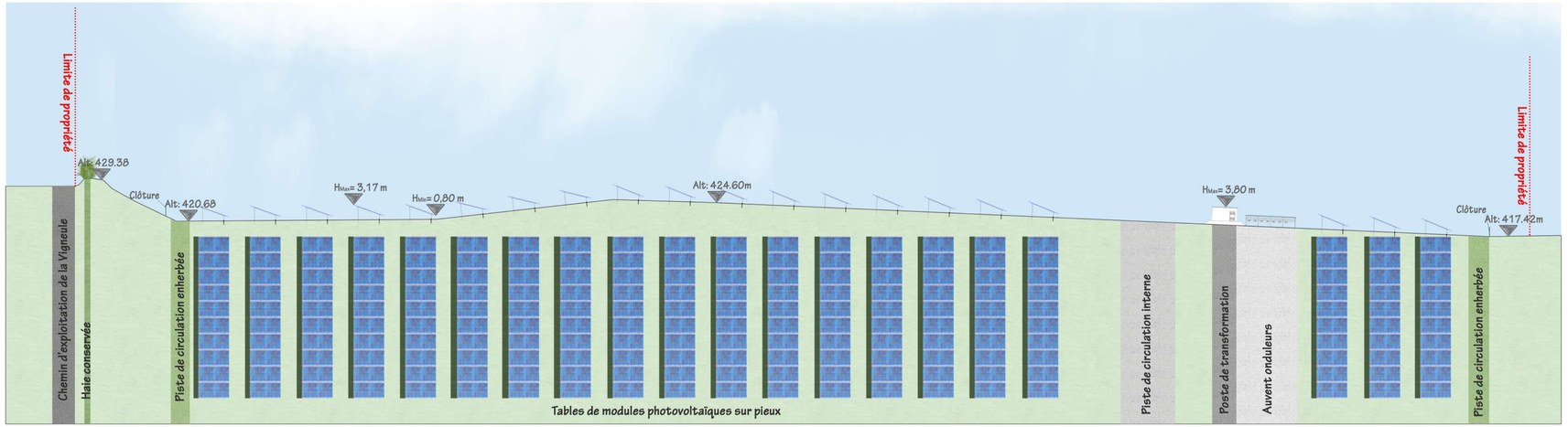
PC3.2 - COUPES D'IMPLANTATION DES PANNEAUX

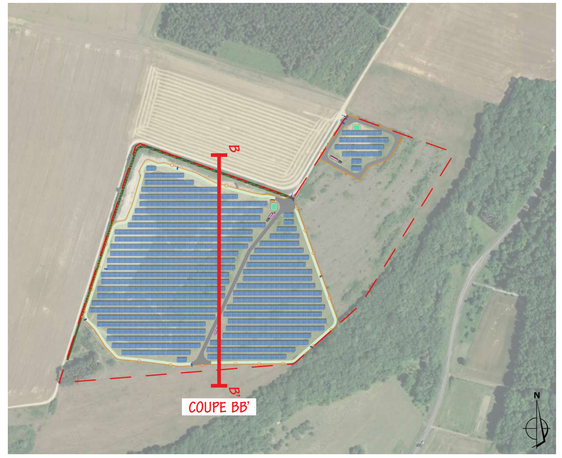
AGENCE 2BR
SCP BERNARD, RAMEL, DEPOULHOL
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde - 69009 LYON
Tél. 04 78 83 61 87 - Fax 04 78 83 64 62
e-mail : agence.lyon@2br.fr

Remarques :
(Non défini)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

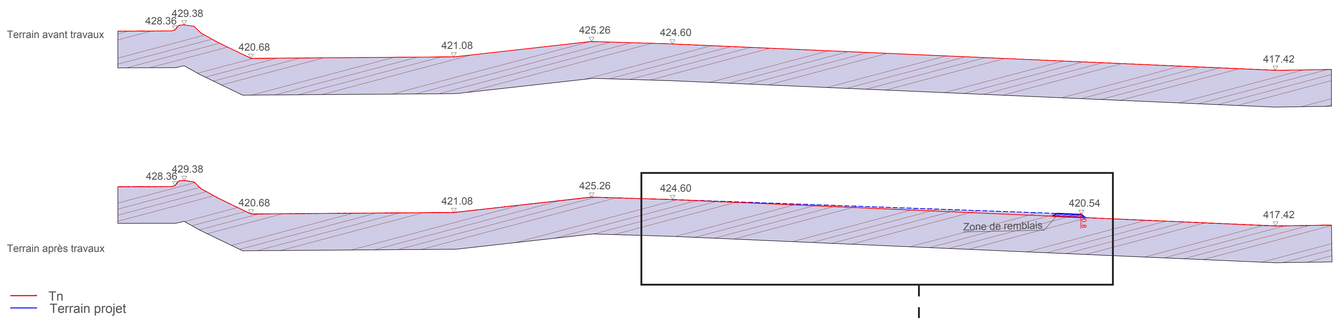
Indice	Date	Dessinateur	Objet de la modification
0	03-03-2020	us	Plan original



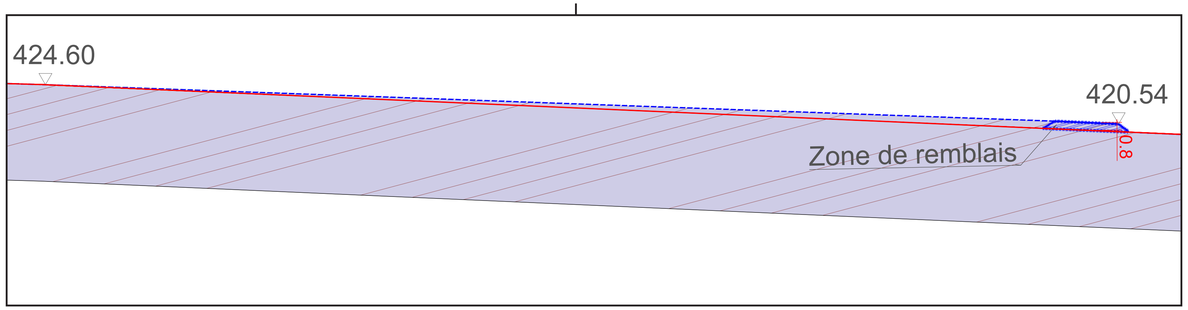


Localisation des coupes

COUPE BB' ÉCHELLE 1/500E



COUPE BB' AVANT ET APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/700E



ZOOM DE LA COUPE BB' APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/200E

Construction d'une centrale photovoltaïque

ARCHITECTURE
PAYSAGE
URBANISME

52260 ROLAMPONT

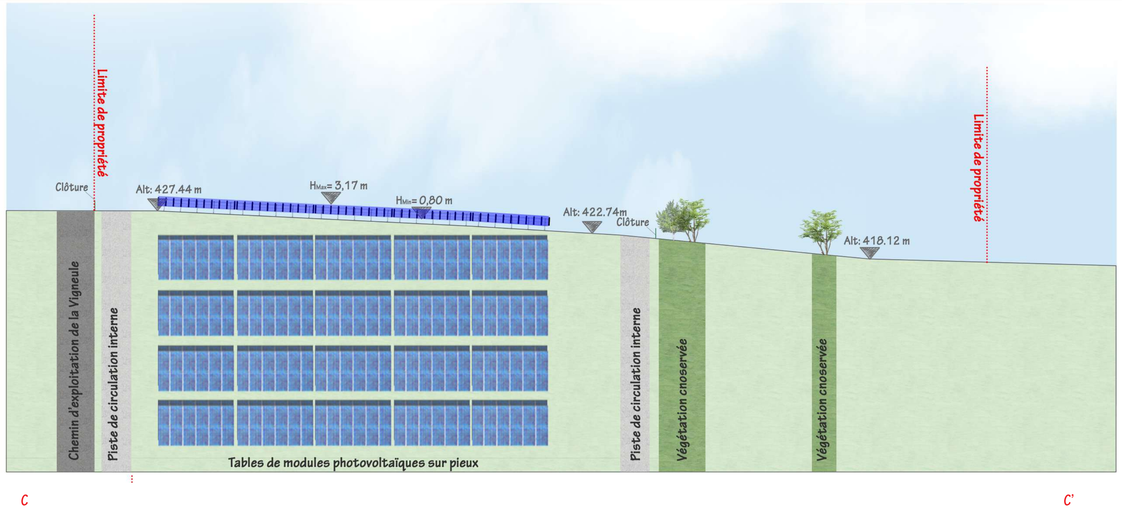
MAITRE D'OUVRAGE	Urba 308 — ADRESSE 75 allée Wilhelm Roentgen 34961 MONTPELLIER — tel : 04.67.64.46.44
MAITRE D'OEUVRE	2BR Architecture — 582 allée de la Sauvegarde - 69009 LYON — 5a route de St-Maurice de Gourdans 01800 MEXIMIEUX — (tel) 04 78 83 61 87 (fax) 04 78 83 64 62 agence.lyon@2br.fr
Id. Document	PC
N° Dossier	20 063
Phase	PC
Indice	01
Date	19/07/2021
Echelle	
Niveau de référence z 0,00	1/500e

PC3.2 - COUPES D'IMPLANTATION DES PANNEAUX

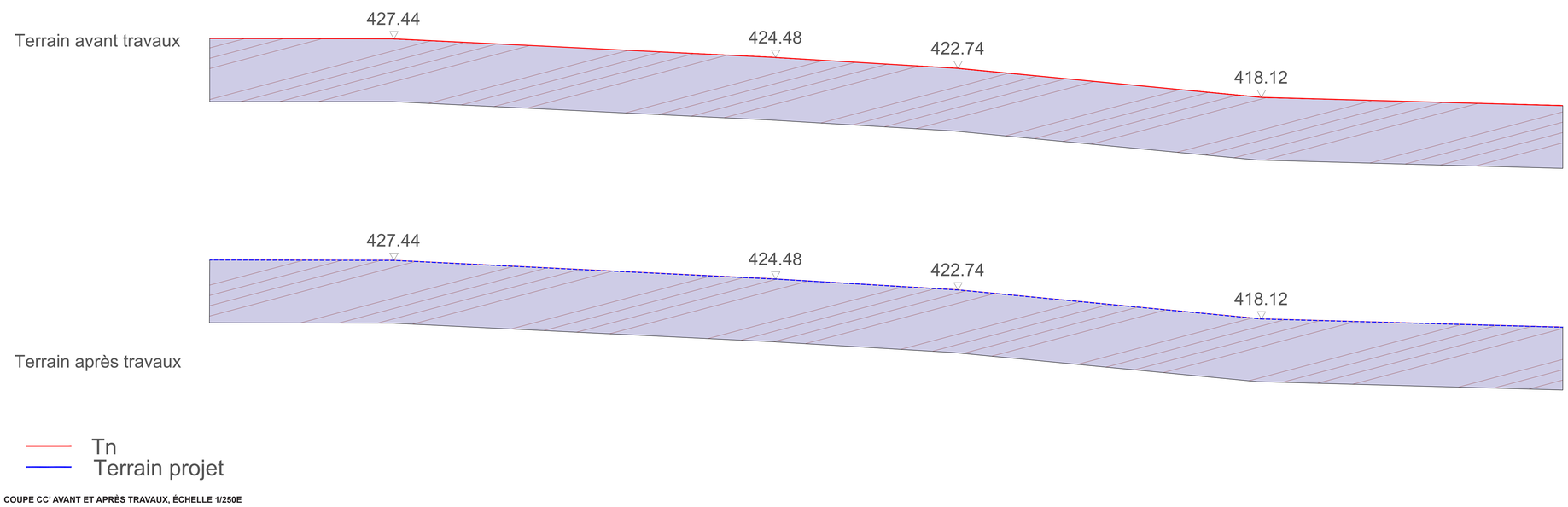
Remarques :
(Non défini)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

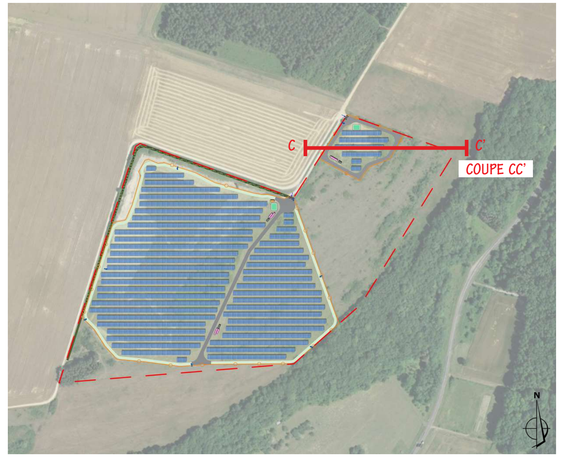
Indice	Date	Dessinateur	Objet de la modification
0	03-03-2020	ub	Plan original



COUPE CC' ÉCHELLE 1/500E



COUPE CC' AVANT ET APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/250E



Localisation des coupes

Construction d'une centrale photovoltaïque

ARCHITECTURE
PAYSAGE
URBANISME

52260 ROLAMPONT

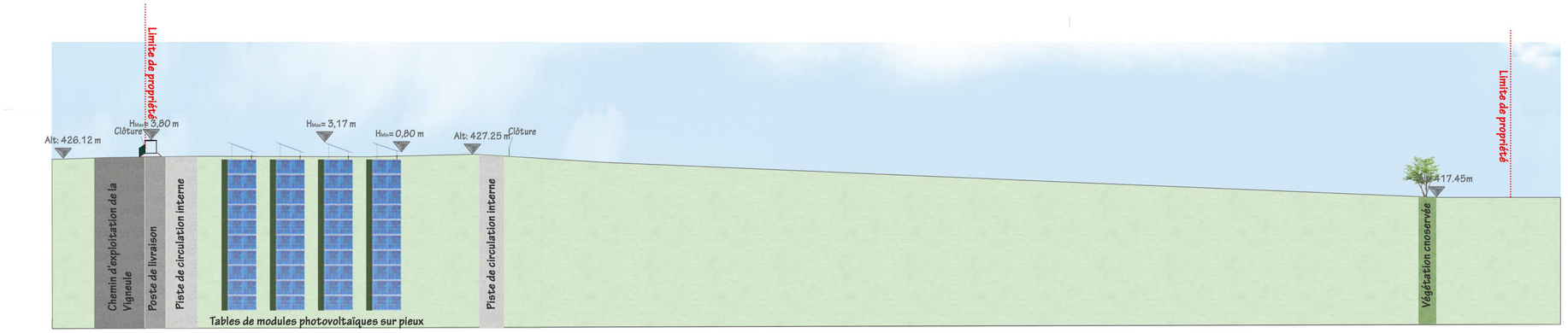
MAITRE D'OUVRAGE	Urba 308 — ADRESSE 75 allée Wilhelm Roentgen 34961 MONTPELLIER — tel : 04.67.64.46.44
MAITRE D'OEUVRE	2BR Architecture — 582 allée de la Sauvegarde - 69009 LYON — 5a route de St-Maurice de Gourdans 01800 MEXIMIEUX — (tel) 04 78 83 61 87 (fax) 04 78 83 64 62 agence.lyon@2br.fr
Id. Document	PC
N° Dossier	20 063
Phase	PC
Indice	01
Date	19/07/2021
Echelle	
Niveau de référence z 0,00	1/500e

PC3.2 - COUPES D'IMPLANTATION DES PANNEAUX

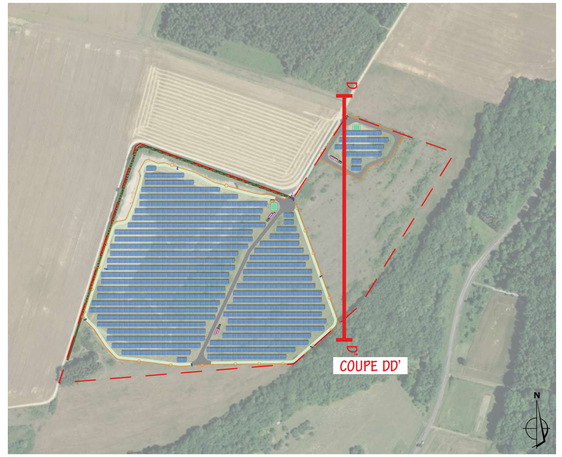
Remarques :
(Non défini)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

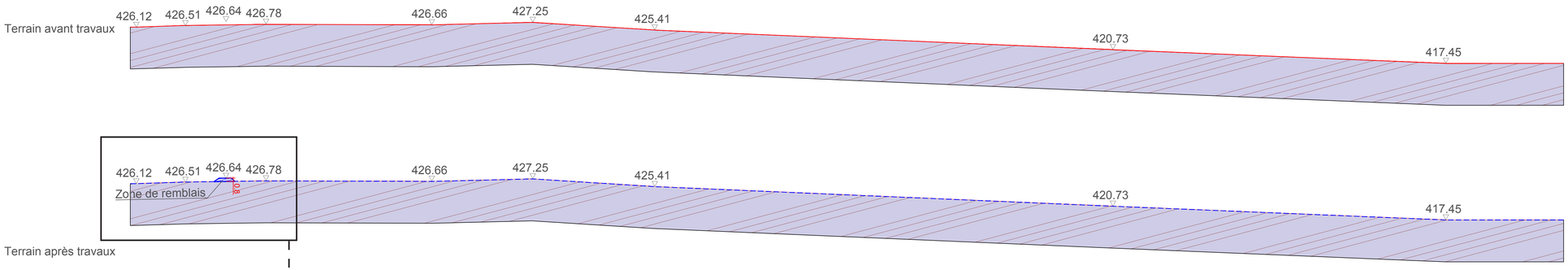
Indice	Date	Dessinateur	Objet de la modification
0	03-03-2020	ub	Plan original



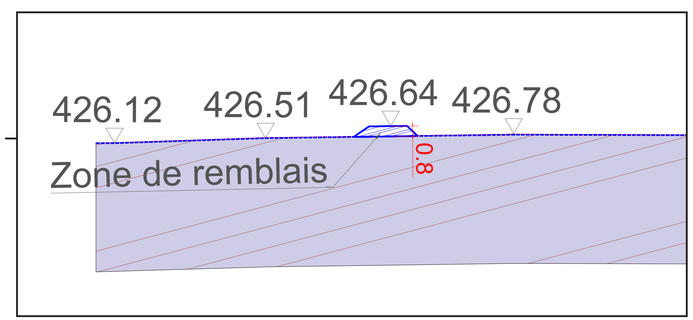
COUPE DD' ÉCHELLE 1/500E



Localisation des coupes



COUPE DD' AVANT ET APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/500E



ZOOM DE LA COUPE DD' APRÈS TRAVAUX, ÉCHELLE 1/200E

Construction d'une centrale photovoltaïque

ARCHITECTURE PAYSAGE URBANISME

52260 ROLAMPONT

MAITRE D'OUVRAGE	Urba 308	ADRESSE 75 allée Wilhelm Roentgen 34961 MONTPELLIER — tel : 04.67.64.46.44
MAITRE D'OEUVRE	2BR Architecture	582 allée de la Sauvegarde - 69009 LYON 5a route de St-Maurice de Gourdans 01800 MEXIMIEUX — (tel) 04 78 83 61 87 (fax) 04 78 83 64 62 agence.lyon@2br.fr

Id. Document: PC

N° Dossier: 20 063

Phase: PC

Indice: 01

Date: 19/07/2021

Echelle:

Niveau de référence z (NGF): 1/500e

PC3.2 - COUPES D'IMPLANTATION DES PANNEAUX

Remarques : (Non défini)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Indice	Date	Dessinateur	Objet de la modification
0	03-03-2020	ub	Plan original

Urba 308

PC4

NOTICE DÉCRIVANT LE TERRAIN ET PRÉSENTANT LE PROJET

PC4 Notice

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
382, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

1. Etat initial du terrain

Le projet de parc photovoltaïque se situe en région Grand-Est, sur la commune de Rolampont (52 260) dans le département de la Haute-Marne. Le site du projet se trouve à environ 20 km au Sud-Est du centre de Chaumont.

Le terrain concerné par le projet est localisé sur le lieu-dit « Vaux » à environ 1,5 km au Nord-Est du centre-ville de Rolampont. Le projet s'implante sur la parcelle cadastrale de section ZD n°129 d'une contenance totale de 150 000 m².

Le projet de centrale photovoltaïque au sol s'implante sur une ancienne carrière de calcaire à ciel ouvert exploitée depuis la fin des années 80 ou le début des années 90. Le dernier exploitant était la société André Boureau SA qui l'a exploitée jusqu'en 2016 avec une autorisation d'exploitation accordée en 2006 pour 10 ans et non renouvelée par l'exploitant (AP n°2105 du 20 juin 2006). La remise en état des terrains prévoyait la mise en place de front de taille et d'apport de terre sur le carreau sans restitution à l'agriculture ou à un usage forestier. Le procès-verbal de récolement de la carrière a été délivré par l'inspection ICPE le 7 juin 2016.

Les abords immédiats du site sont délimités :

- Au Nord et au Sud par des parcelles agricoles ;
- A l'Ouest un champ puis un peu plus loin l'aérodrome de Langres-Rolampont ;
- A l'Est par des bois.

2. Urbanisme

Le territoire de la commune de Rolampont dispose d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La parcelle ZD n°129 est classée en zonage N naturel, sans sous-zonage, et un peu plus de la moitié Ouest de la parcelle (d'env. 9 ha) est répertoriée au PLU comme carrière. Le règlement du PLU stipule que pour la zone N sont autorisées « *les constructions, installations, travaux et aménagements constituant des équipements publics ou y étant directement liés, ainsi que ceux qui sont nécessaires au fonctionnement des services publics ou d'intérêt collectif.* »

Aussi, la commune dispose d'un Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD). Ce document souligne l'intérêt de Rolampont à favoriser les énergies renouvelables. Il est stipulé : *« Dans la mesure du possible, elle compte mettre en place un règlement qui ne sera pas trop restrictif ni contraignant pour les projets urbains utilisant les énergies renouvelables (panneaux solaires, géothermie…). »* Du fait de l'historique du site et de la volonté de la commune de voir émerger des projets d'énergies renouvelables, l'installation d'un parc photovoltaïque au sol semble tout à fait adaptée pour revaloriser la parcelle.

Par ailleurs, une centrale solaire photovoltaïque peut être assimilée à une installation de Service Public et d'Intérêt Collectif (SPIC) par jurisprudence sous réserve qu'elle ne remette pas en cause une activité agricole, pastorale ou forestière.

Le projet solaire de Rolampont, au droit d'une ancienne carrière sans remise en état agricole ou forestière est donc compatible avec le Plan Local d'Urbanisme de la commune.

3. Réseaux

Une centrale solaire n'est pas une installation destinée à recevoir du public de façon temporaire ou permanente. De ce fait, le projet ne sera pas alimenté en eau potable.

Les bâtiments techniques envisagés ne produiront pas d'eaux usées domestiques.

L'ensemble des réseaux électriques Haute Tension A (HTA) nécessaires au fonctionnement de la centrale solaire sera enterré à faible profondeur.

4. Proximité de l'aérodrome de Rolampont-Langres

Les terrains du projet se trouvent à moins de 400m de la piste de l'aérodrome de Rolampont-Langres.

Ainsi, les modules utilisés dans le cadre du projet Rolampont seront équipés de verres anti-éblouissement afin d'éviter toutes gênes pour les usagers de l'aérodrome. Les panneaux **respecteront les prescriptions de la note technique de la DGAC du 27 juillet 2011 en garantissant une luminance inférieure à 10 000cd/m².**

Le porteur de projet s'engage donc à utiliser les panneaux TALESUN dont l'attestation technique est fournie en annexe de l'étude d'impact qui respectent les prescriptions de la DGAC ou tout panneau garantissant une luminance équivalente.

5. Etat projeté du terrain et de la construction

a) Aménagement du terrain

Les terrassements prévus sont liés à la création des voies de circulation à l'intérieur de l'enceinte de la centrale ainsi qu'à la réalisation de fouilles de fondation pour la mise en place des postes électriques. L'ensemble de ces opérations seront superficielles et ne dépasseront pas quelques dizaines de centimètres de profondeur.

Également, les merlons laissés en dehors de la remise en état de la carrière et les remblais seront repris localement pour aplanir la topographie du site.

b) Implantation et volumes

L'unité de production photovoltaïque prévue s'établira sur les surfaces suivantes :

- Emprise totale de la centrale (surface clôturée) : 9,16 ha environ au Sud et 0,73 ha environ au Nord ;
- Surface totale des panneaux photovoltaïques : 45 379 m² environ.

Les capteurs photovoltaïques de la centrale solaire seront installés sur des structures terrestres orientées plein Sud et inclinées d'environ 15°. 464 tables seront équipées de 39 modules, d'aspect bleuté et d'une puissance unitaire d'environ 550 Wc. La centrale en accueillera au total 18 096.

La hauteur des tables sera d'environ 3,17 m au plus haut et la hauteur du bord inférieur de la table avec le sol sera d'environ 0,80 m.

Afin d'assurer la conversion, le transport de l'énergie produite par les panneaux photovoltaïques et l'injection sur le réseau d'ENEDIS, 3 postes de transformation, 3 auvents abritant les onduleurs et 1 poste de livraison seront implantés sur le site. Un local de maintenance sera également positionné au Nord de la partie Sud du site afin de permettre de stocker du matériel.

c) Traitement des constructions, clôture, végétation ou aménagement situés en limite de terrain

Afin de garantir la sécurité des installations, une clôture grillagée de 2 m de haut sera disposée sur le pourtour du site, et sera équipée de passe-faune afin de ne pas porter atteinte à la libre circulation des espèces (mammifères et reptiles). 8 caméras de surveillance seront également installées, et reposeront sur un mât métallique de 2,50 m de hauteur.

Un intérêt particulier sera porté à l'intégration paysagère du projet. La végétation actuelle située à l'Ouest le long du chemin de terre sera conservée et allongée au Sud-Ouest afin de réduire la visibilité du projet depuis l'extérieur.

La faible hauteur des tables permettra également à la centrale de s'intégrer idéalement dans le paysage environnant.

Par ailleurs, le maintien des boisements et la création de haies représentent un atout sur le volet écologique du projet, en préservant et complétant la trame verte locale.

d) Matériaux et couleurs des constructions

La clôture et les portails seront de couleur gris (RAL 7005).
Les postes électriques seront de couleur gris (RAL 7005).
Les panneaux photovoltaïques seront de couleur bleu ardoise.
Les structures porteuses des tables photovoltaïques seront de couleur métallique (acier galvanisé).

e) Traitement des espaces libres et entretien

Les surfaces au sol correspondantes aux espaces entre les panneaux et sous les panneaux seront laissées en l'état. Ainsi, à la suite de la pose des modules, une reprise rapide de la végétation existante sera favorisée.

L'entretien du couvert végétal de la centrale sera réalisé 1 à 2 fois par an par un fauchage mécanique ou la mise en place d'un pâturage ovin par un éleveur local.

f) Principales mesures d'évitement et de réduction

L'ensemble des mesures prises dans le cadre de ce projet est détaillé dans l'étude d'impact.

- *Visibilité du projet depuis la D1, visibilité depuis les abords du site :* Afin d'atténuer la visibilité des éléments connexes du site et offrir une intégration plus discrète, les grilles et les postes de livraison seront de couleurs gris-sombre. En effet, si le vert peut sembler à propos dans ce contexte végétal, il ne sera pertinent qu'une partie de l'année, et détonnant sur toute la période hivernale où les structures techniques s'implanteront sur un fond gris. De plus, les panneaux étant visibles, ils génèrent eux-mêmes un motif industriel gris. Le choix d'éléments techniques gris permettra donc une meilleure prise en compte de la visibilité hivernale, tout en restant cohérent avec la visibilité du projet en période estivale.

- *Visibilité du projet depuis l'aérodrome en phase d'exploitation :* Les vues depuis le secteur nord de la départementale 146 sont en partie filtrées par une bande végétale séparant la route du projet. Toutefois, cette dernière est partielle et permettra des vues proches sur le projet. Pour atténuer encore plus les vues, une haie libre sera plantée le long de l'implantation sur la parcelle n°10.

Cette haie sera composée d'essences locales afin d'offrir une meilleure insertion tant paysagère qu'écologique : Ligustrum vulgare (Troène commun), Prunus spinosa (Prunelier), Carpinus betulus (Charme Commun), Acer campestre (Érable champêtre), Euonymus europaeus (Fusain), Cornus sanguinea (Cornouiller sanguin), Viburnum lantana (Viorne lantane) et Rosa canina (Églantier).

g) Accès au terrain

Les sites du projet photovoltaïque seront accessibles depuis la départementale D1 par le chemin de terre qui longe la parcelle ZD n°129 grâce à des portails qui resteront verrouillés à l'exception des personnes autorisées par l'exploitant.

Une piste périmétrale de 5 m de large fera le tour des sites. Une aire de retournement sera mise en place au niveau de l'entrée des sites afin de respecter les préconisations émises par les services de lutte contre l'incendie.

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC5

PLAN DES FACADES

PC5.1 Plan et façades du poste de livraison

PC5.2 Plan et façades des postes de transformation et auvents onduleurs

PC5.3 Plan et façades du local de maintenance

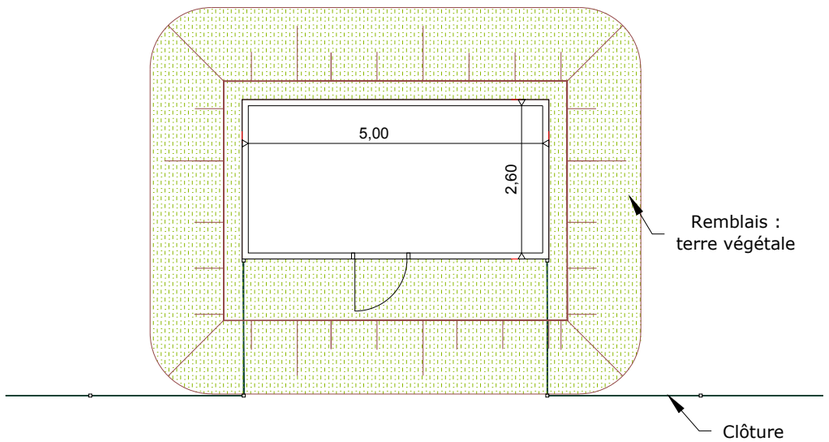
PC5.4 Plan de détails de la clôture et des portails

PC5.5 Plan de détails des caméras de surveillance

PC5.6 Plan de détails de la citerne souple pour sécurité incendie

PC 5.1 - PLAN ET FAÇADES DU POSTE DE LIVRAISON

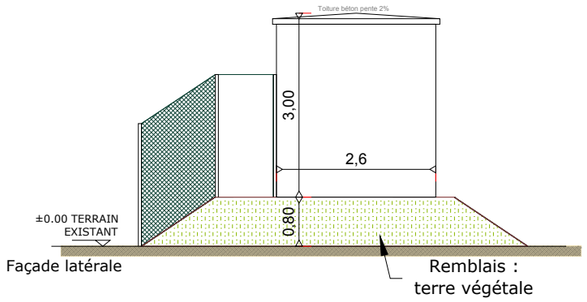
PLAN DE TOITURE - Echelle 1:100

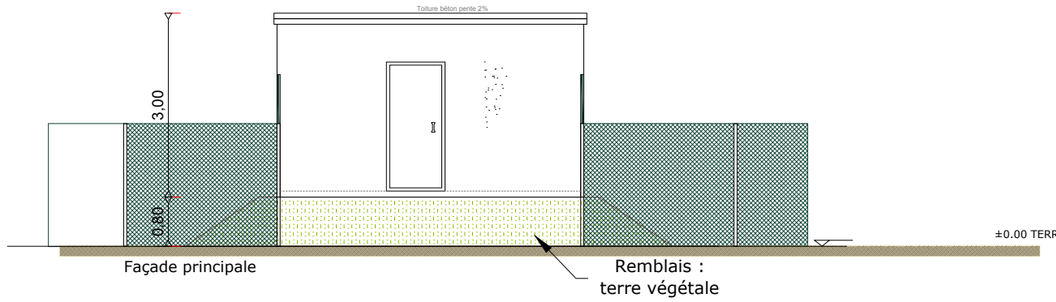


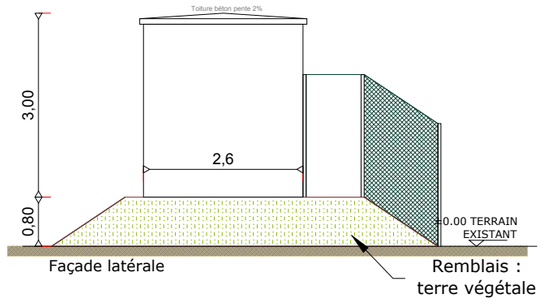
PHOTOGRAPHIE D' ILLUSTRATION

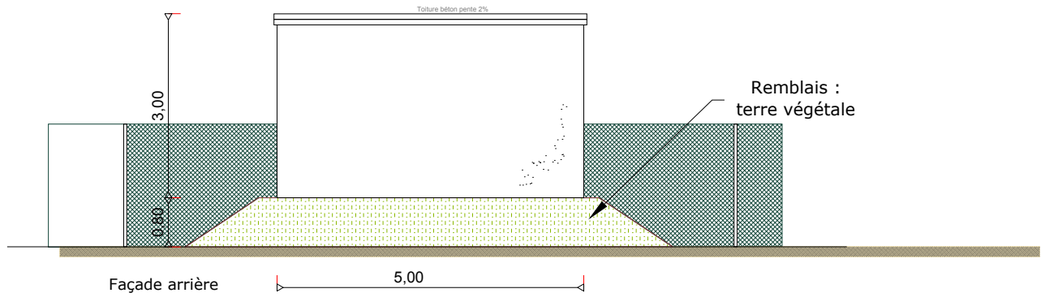
RAL DU BÂTIMENT : RAL 7005

FACADES - Echelle 1:100





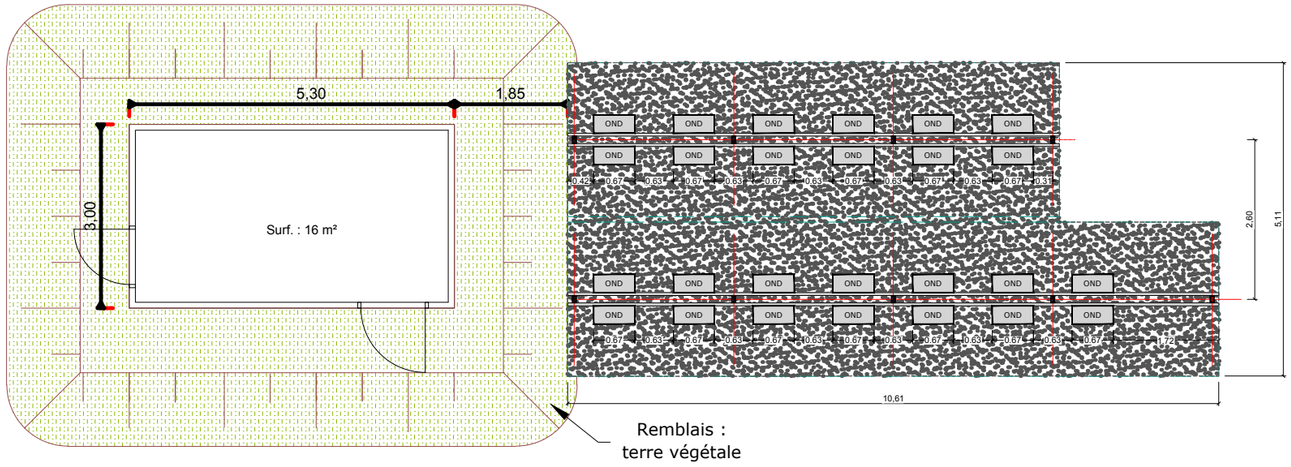




AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC 5.2 - PLAN ET FAÇADES DES POSTES DE TRANSFORMATION ET SUPPORTS ONDULEURS

PLAN DE TOITURE - Echelle 1:100

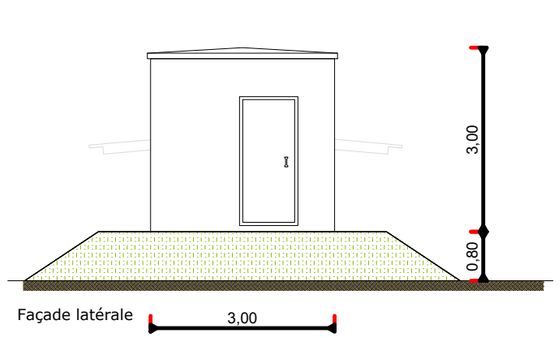


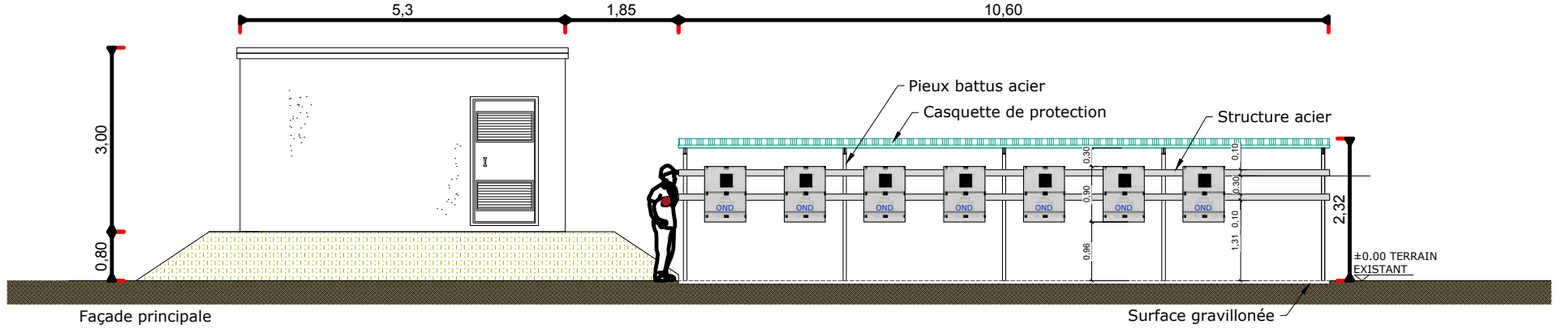
PHOTOGRAPHIE D' ILLUSTRATION

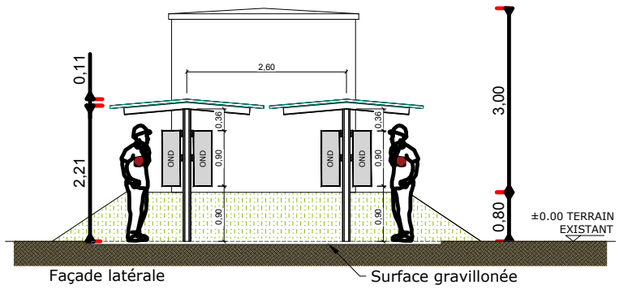
AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

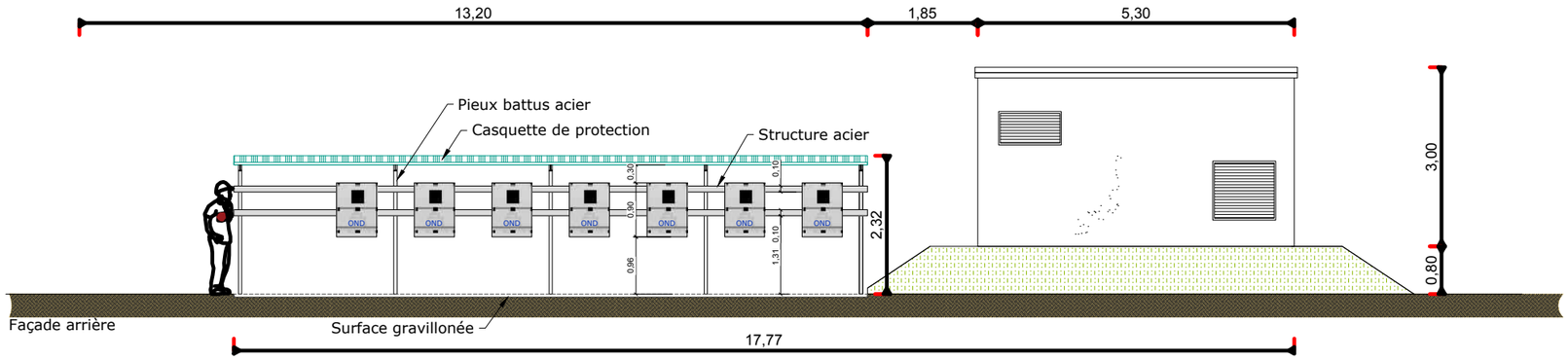
RAL DU BÂTIMENT : RAL 7005

FACADES - Echelle 1:100



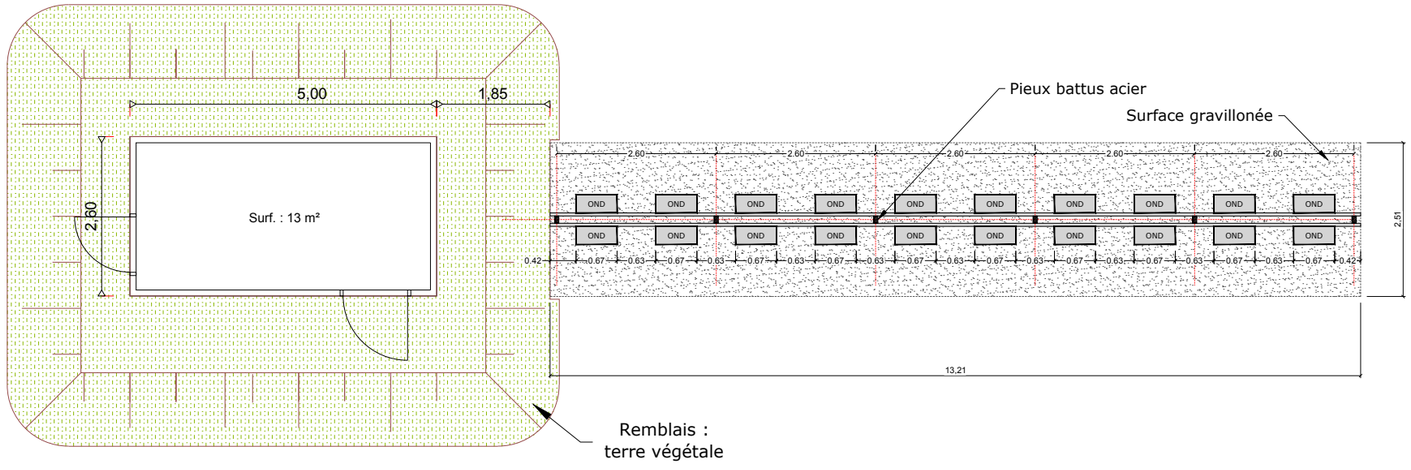






PC 5.2 - PLAN ET FAÇADES DES POSTES DE TRANSFORMATION ET SUPPORTS ONDULEURS

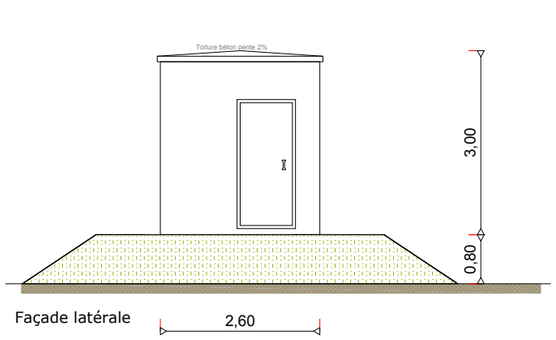
PLAN DE TOITURE - Echelle 1:100

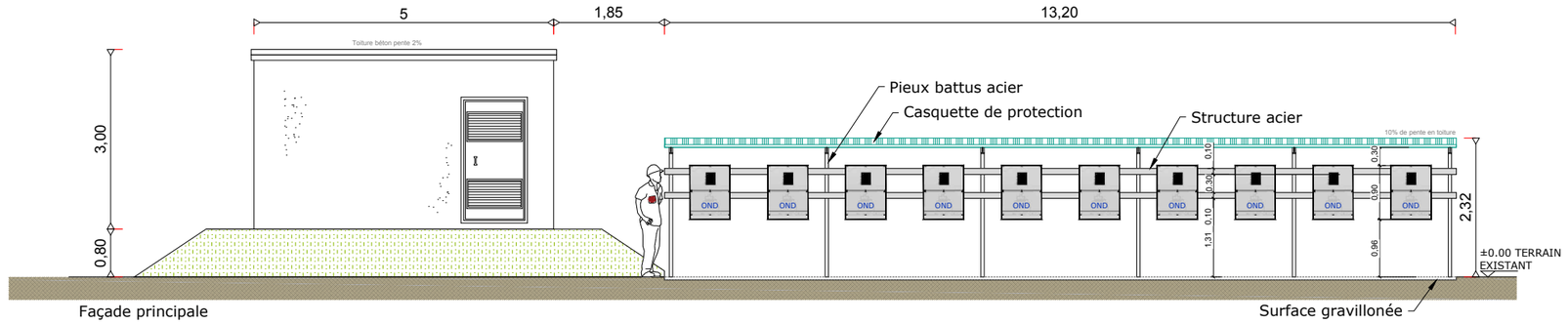


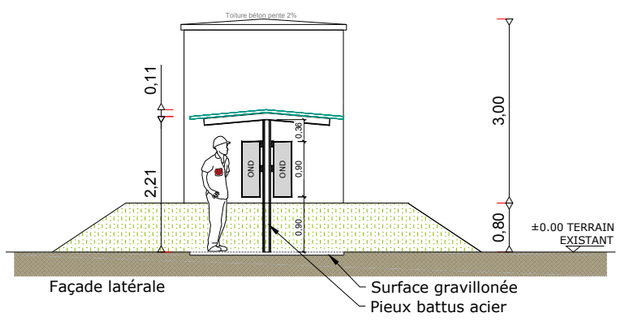
PHOTOGRAPHIE D' ILLUSTRATION

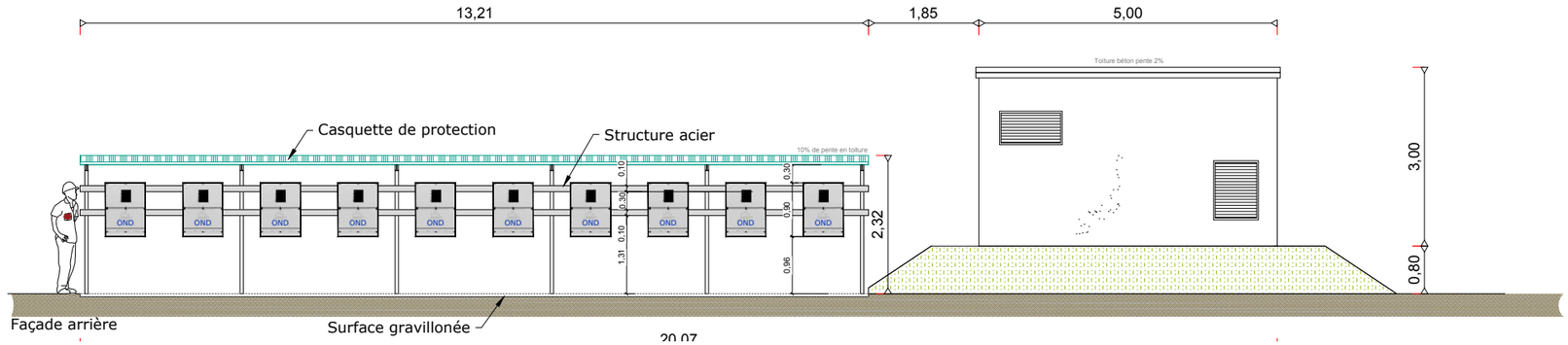
RAL DU BÂTIMENT : RAL 7005

FACADES - Echelle 1:100







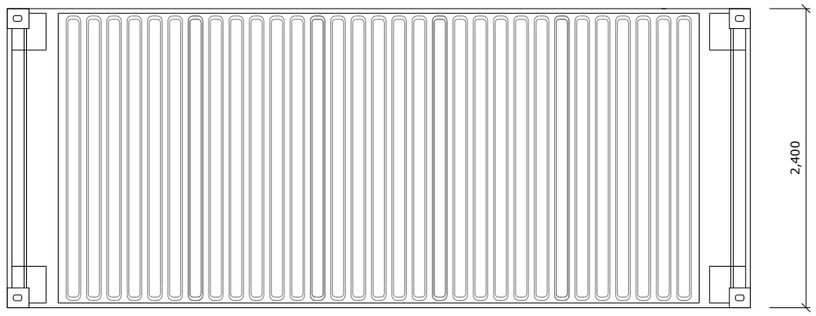


AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC5.3 - PLAN DE DÉTAIL DU LOCAL DE MAINTENANCE

PLAN DE TOITURE - Echelle 1:50

Standard ISO 20'



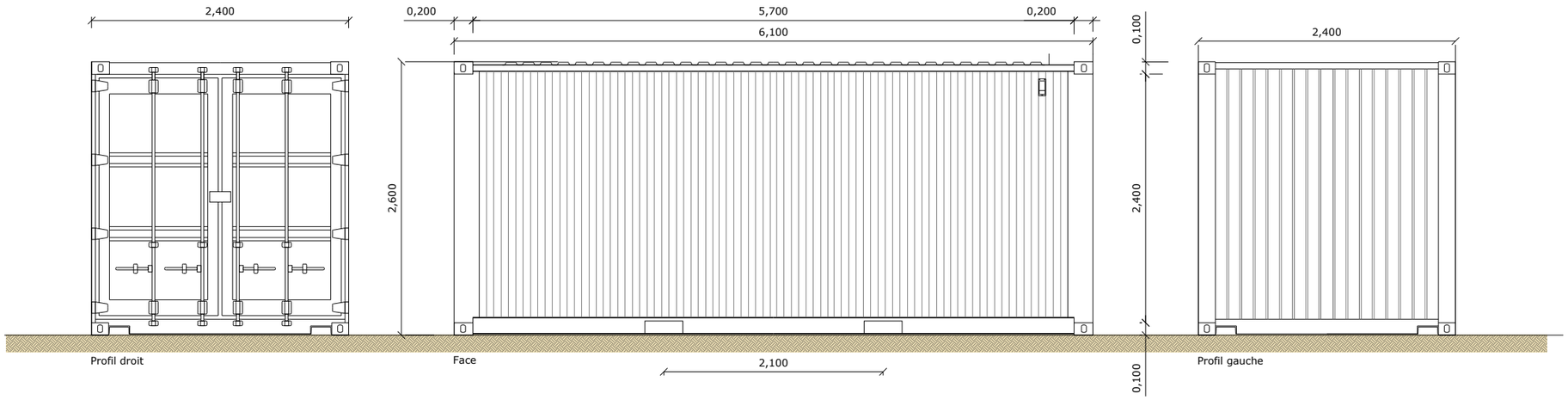
Vue en Plan

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

RAL DU BÂTIMENT : RAL 7005

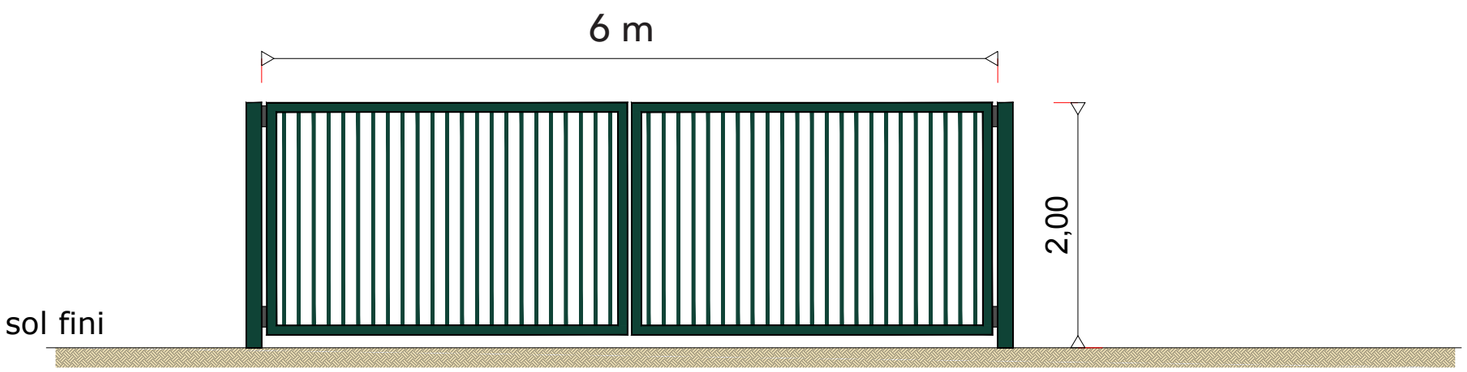
PHOTOGRAPHIE D'ILLUSTRATION

FACADES - Echelle 1:50



DETAILS - ÉLÉVATIONS DES PORTAILS D'ENTRÉE ET DE LA CLÔTURE - échelle 1/40e

PLAN DE DETAIL DES PORTAILS RAL 7005 - Echelle 1:50



PHOTOGRAPHIE D'ILLUSTRATION

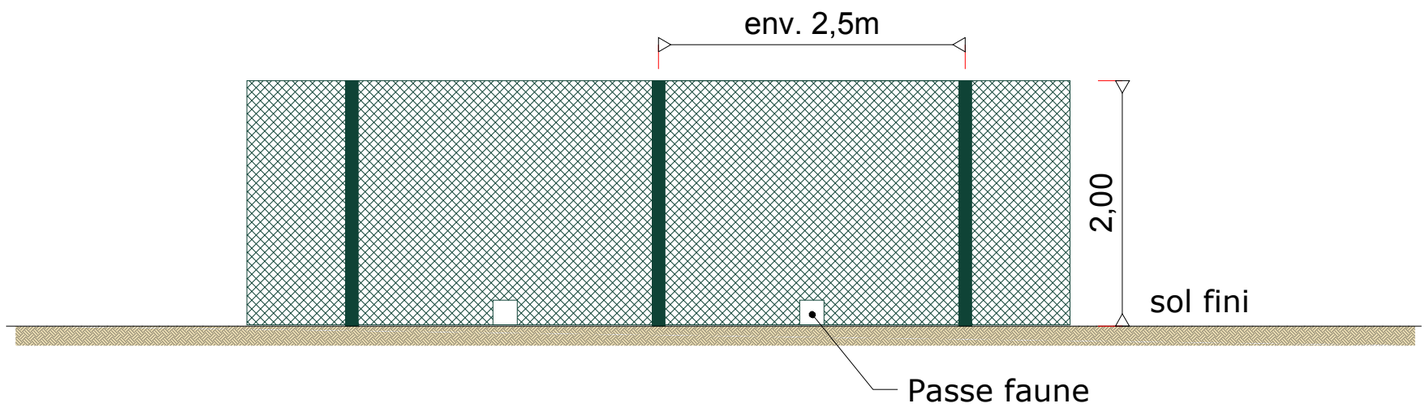
RAL DE LA CLÔTURE ET DU PORTAIL : RAL 7005

PLAN DE DETAIL DE LA CLOTURE - Echelle 1:50

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

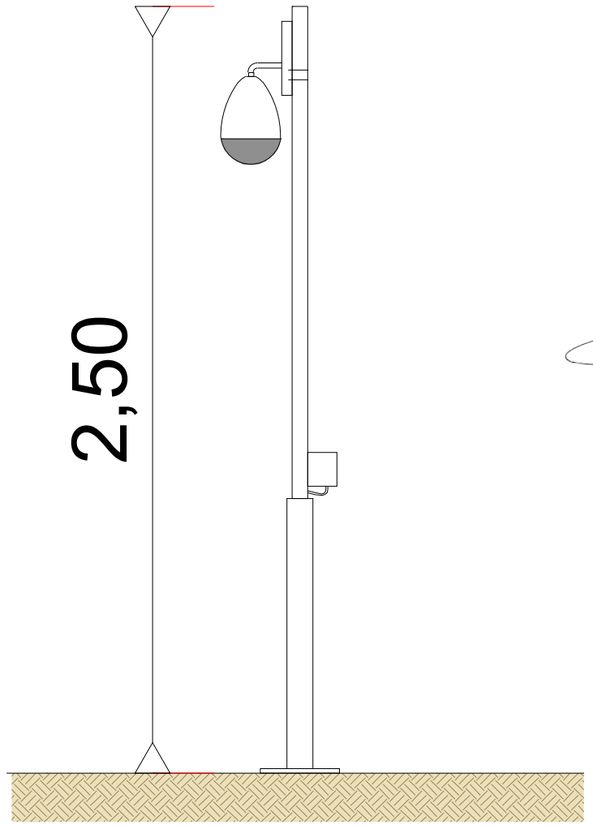
Poteau en acier galvanisé
acier galvanisé

Grillage maillé soudé 50/50
acier galvanisé



PHOTOGRAPHIE D'ILLUSTRATION

DETAILS - ÉLÉVATIONS DES CAMÉRAS - échelle 1/20e

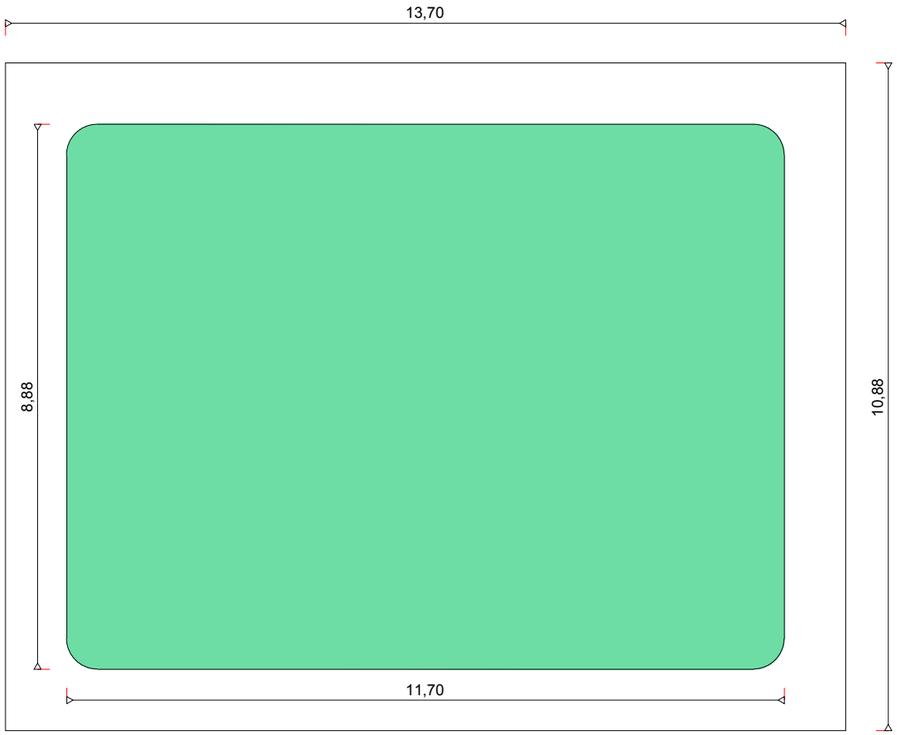


AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Photographie d'illustration

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

DETAILS - PLAN DES CITERNES 120 M ³ - échelle 1/100e



PHOTOGRAPHIE D'ILLUSTRATION

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

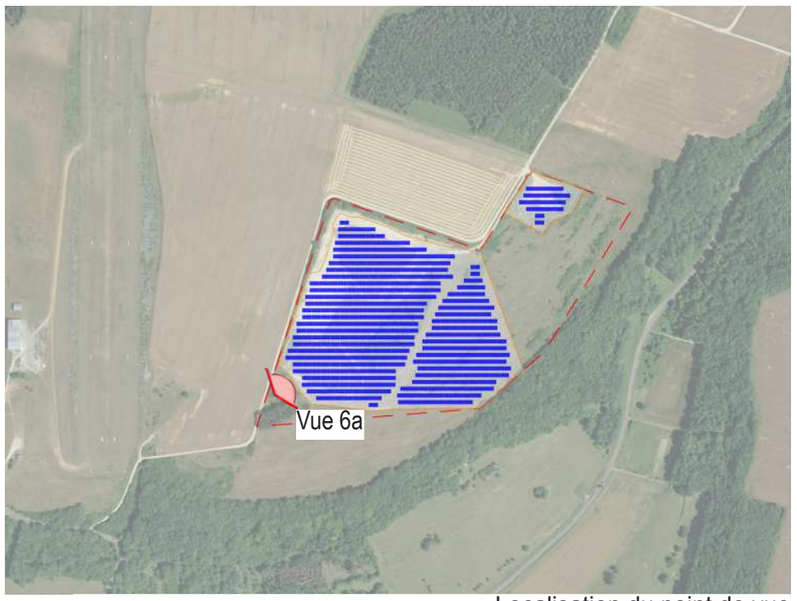
PC6

DOCUMENT GRAPHIQUE PERMETTANT D'APPRÉCIER L'INSERTION DU PROJET

PC6 Perspectives d'insertion

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tel. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC6a - PERSPECTIVE D'INSERTION



Localisation du point de vue

PC6a - Existant

PC6a - Projeté

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC6a - PERSPECTIVE D'INSERTION

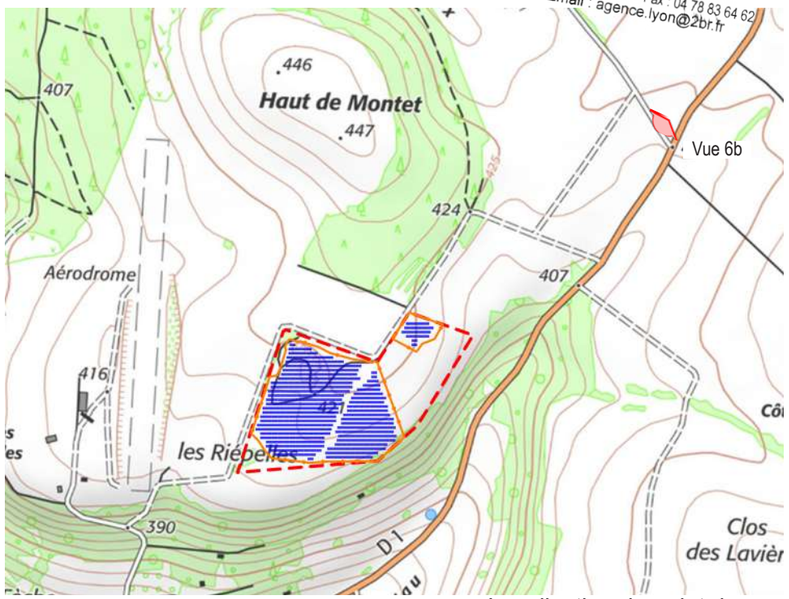
VUE 6a - Projeté

VUE 6a bis- Projeté avec mesures paysagères

2br
SARL Bouilhol, Ramel et Bernard
Architectes diplômés par le gouvernement

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC6b - PERSPECTIVE D'INSERTION



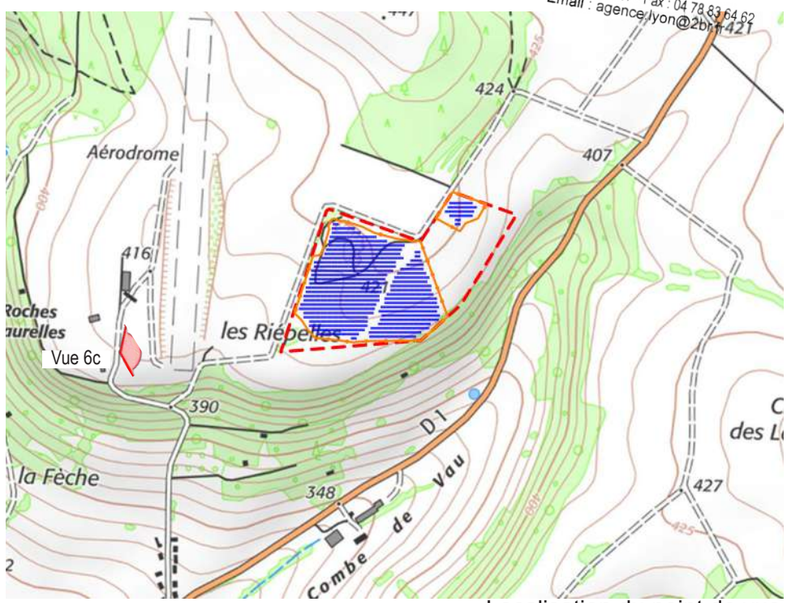
Localisation du point de vue

PC6b - Existant

PC6b - Projeté

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC6c - PERSPECTIVE D'INSERTION



Localisation du point de vue

PC6c - Existant

PC6bc - Projeté

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC6c - PERSPECTIVE D'INSERTION

VUE 6c - Projeté

VUE 6c bis- Projeté avec mesures paysagères

Urba 308

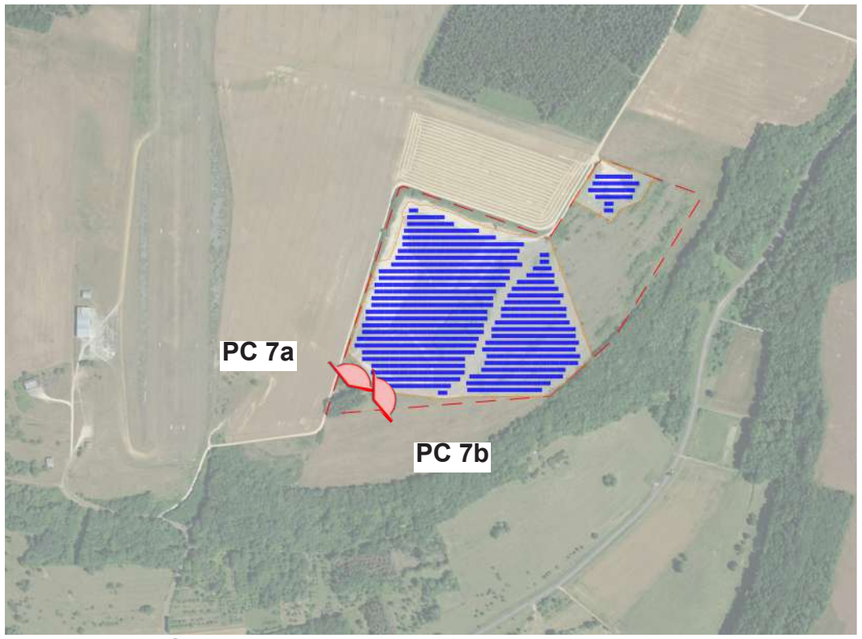
AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES D.P.L.G.
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC7

PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE

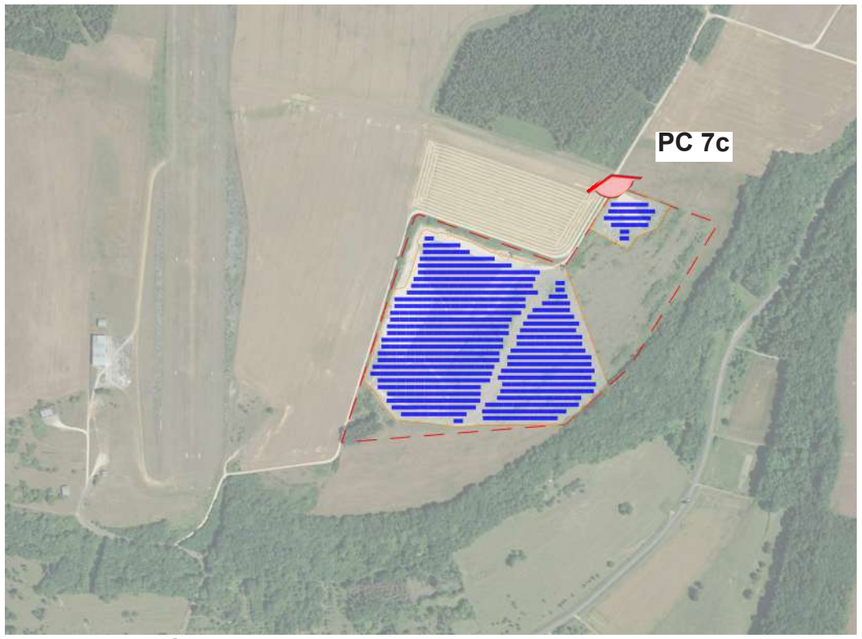
PC7 Photographies du terrain dans son environnement proche

PC7 - Photographies du terrain dans son environnement proche



PLAN DE REPÉRAGE DES VUES

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr



PLAN DE REPÉRAGE DES VUES

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

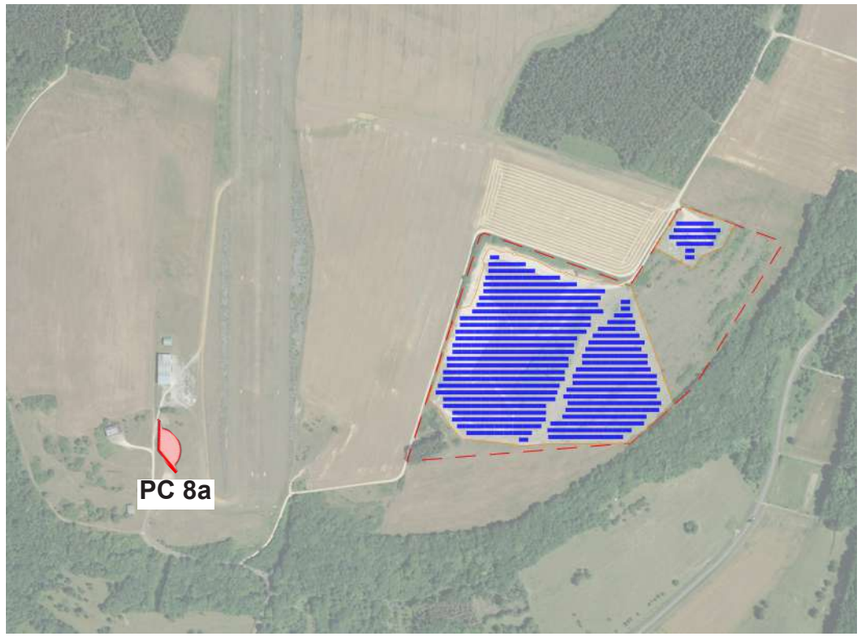
AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

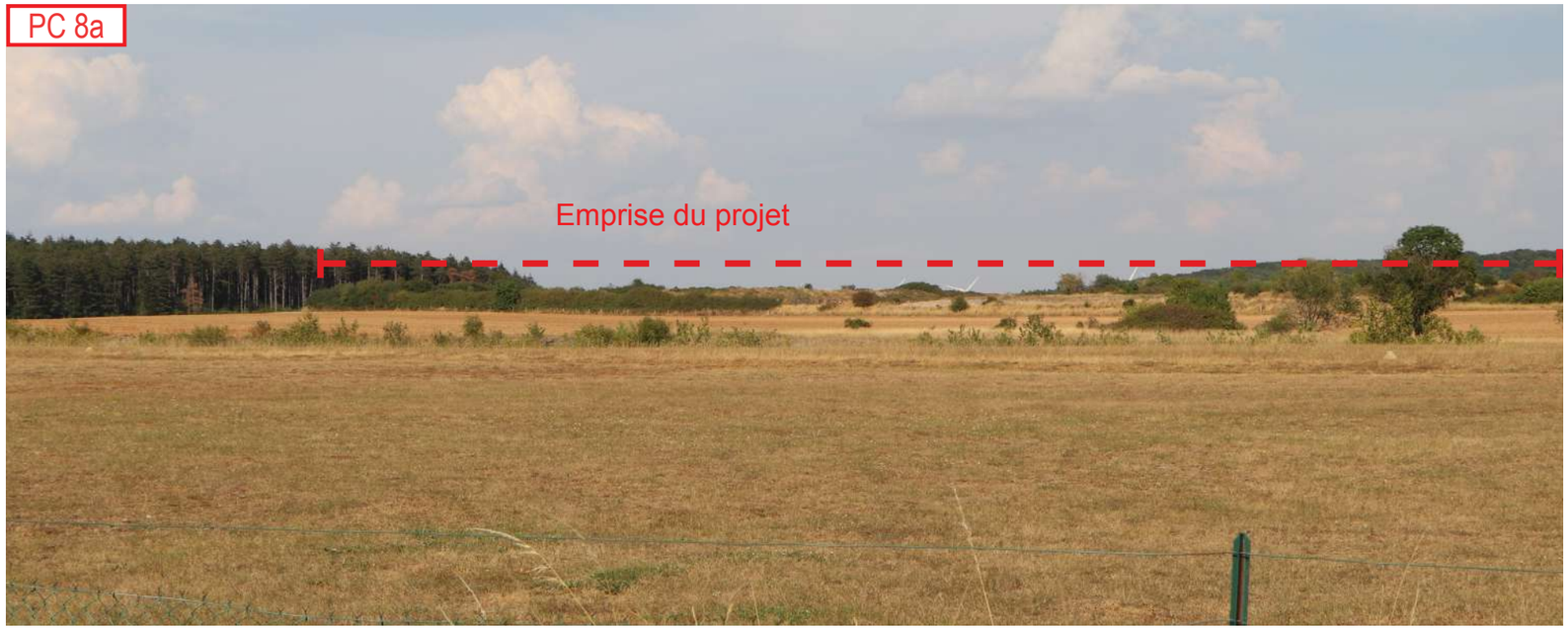
PC8

PHOTOGRAPHIES PERMETTANT DE SITUER LE TERRAIN DANS LE PAYSAGE LOINTAIN

PC8 Photographies du terrain dans son environnement lointain

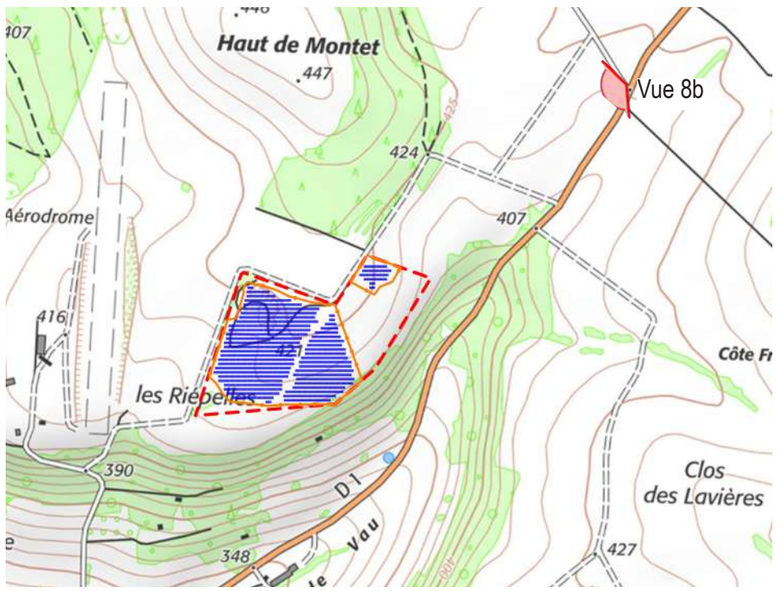
PC8 - Photographies de terrain dans son environnement lointain





PLAN DE REPÉRAGE DES VUES

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr



PLAN DE REPÉRAGE DES VUES

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC11

ETUDE D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET RESUME NON TECHNIQUE DE L'ETUDE D'IMPACT

Joints en annexe

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES URBANISTES
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC11 - 2

DOSSIER D'ÉVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000

Joint à l'étude d'impact

Urba 308

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC13

ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DU PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES

PC13 Attestation de l'architecte

ROLAMPONT

Maître d'Ouvrage

URBA 308

75 Allée WILHELM ROENTGEN
CS 40935 - 34961 MONTPELLIER CEDEX 2

Demande de permis de construire

ATTESTATION PRISE EN COMPTE PPR
PC 13

02 - 02 - 2020

Je soussigné : Gilles BERNARD, co-gérant de la SCP BERNARD RAMEL & BOUILHOL sis 582 allée de la Sauvegarde 69009 LYON,

atteste que d'après les études réalisées par la société URBA 308 la conception du projet prend en compte les plans de la prévention de la commune comme stipulé à l'article R.431-16 f) du code de l'urbanisme.

«Lorsque la construction projetée est subordonnée par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou un plan de prévention des risques miniers approuvés, ou rendus immédiatement opposables en application de l'article L. 562-2 du code de l'environnement, ou par un plan de prévention des risques technologiques approuvé, à la réalisation d'une étude préalable permettant d'en déterminer les conditions de réalisation, d'utilisation ou d'exploitation, une attestation établie par l'architecte du projet ou par un expert certifiant la réalisation de cette étude et constatant que le projet prend en compte ces conditions au stade de la conception.»

Fait pour servir et valoir ce que de droit
à Lyon le 02 févrer 2021

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

PC16-5

ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DES MESURES DE GESTION DE LA POLLUTION AU REGARD DU NOUVEL USAGE DU TERRAIN

Jointe en annexe

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

Urba 308

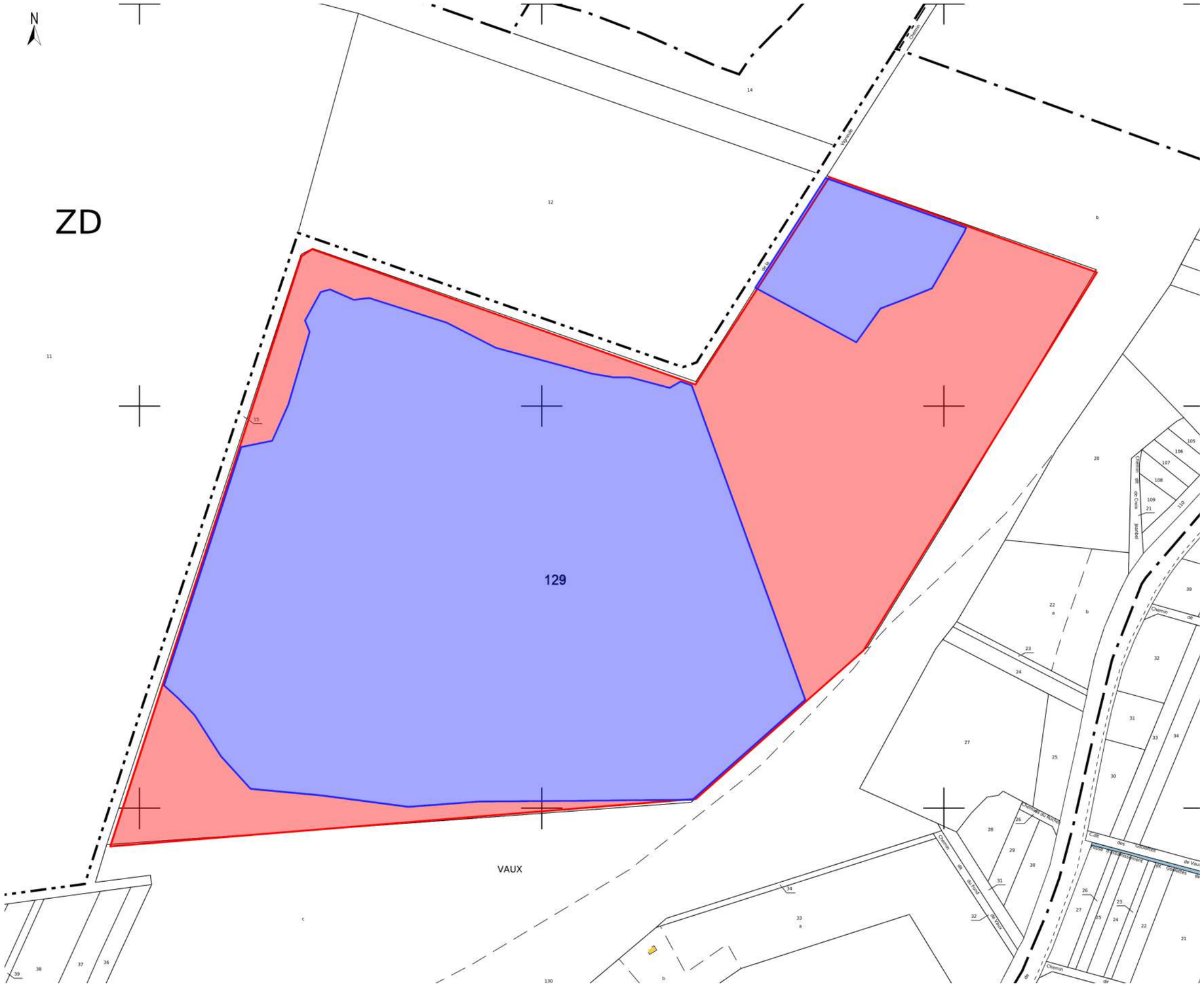
AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr

PC32

PLAN DE LA DIVISION PARCELLAIRE

PC32 Plan prévisionnel de la division parcellaire

PC32 - PLAN PRÉVISIONNEL DE LA DIVISION PARCELLAIRE



LEGENDE :

- Parcelles à diviser exclues du projet
- Parcelles à diviser inclues dans le projet
- Clôture du projet
- Emprise parcellaire du projet

Cadastre - Echelle : 1/2 500ème

AGENCE 2BR
SARL BOUILHOL, RAMEL & BERNARD
ARCHITECTES DPLG
582, allée de la Sauvegarde
69009 LYON
Tél. : 04 78 83 61 87 - Fax : 04 78 83 64 62
Email : agence.lyon@2br.fr