

I  
**LOTISSEMENT DES RESERVOIRS D'ALIMENTATION DU CANAL ENTRE CHAMPAGNE ET BOURGOGNE**

Période 2023-2027

N° des lots	Limite des lots	Surface approximative (ha)	Réserves	Clauses et conditions particulières 2023/2027	Pratique de la pêche de nuit de la carpe	Ancien bailleur 2017-2022	Prix de location 2017 (en €)	Prix au km ou à l'ha 2017	Pour renouvellement 2023/2027		Pour information	
									Prix de location 2020	Prix au km ou à l'ha actualisé 2020	Prix de location 2023	Prix au km ou à l'ha actualisé 2023
<b>BASSIN SEINE NORMANDIE</b>												
1	<b>Réservoir de CHARMES</b> lot Amont Partie du réservoir en amont d'une ligne tracée parallèlement à la digue à 300 m allant de l'extrémité amont de la baie de Varbeton à l'extrémité aval de la baie de Champigny y compris la baie de Champigny	123	Parties situées à l'amont du remblai de la RD 74 en totalité d'une superficie d'environ 40 ha	Sont distraits du lot : - les espaces couverts en perrés et en enrochements du réservoir. (la pêche depuis le barrage est tolérée à l'exclusion des passerelles, ouvrages de décharge et tours de manoeuvre des vannes) - les surfaces occupées par des tiers (zone de baignade, zone de pompage) - ponts des RD 254 et RD 74 (la pêche est permise à partir des pontons installés au droit de la RD 254)	Une zone 1 de 600 m dont la limite amont est à 20 m en aval de la digue du RD 74 et la limite aval à 620 m en aval de ce même point ; Une zone 2 de 400 m dont la limite amont est à 450 m en aval de la digue de la RD 4 en rive gauche et la limite aval à 80 m en amont du pont de tôle (baie de Champigny) ; Une zone 3 de 100 m au niveau de la baie de Varbeton ; Une zone 4 de 150 m dont la limite amont est à 350 m en amont de la digue du réservoir et la limite aval à 200 m de cette même digue.	L'Epinoche Langroise	2 063,94 €	16,78 €	2 141 €	17,404 €	2 206 €	17,931 €
2	<b>Réservoir de CHARMES</b> lot Aval Partie du réservoir en aval d'une ligne tracée parallèlement à la digue à 300 m allant de l'extrémité amont de la baie de Varbeton à l'extrémité aval de la baie de Champigny y compris la baie de Varbeton	47				La Gaule Nogentaise	788,66 €	16,78 €	818 €	17,404 €	843 €	17,931 €
3	<b>Réservoir de la MOUCHE</b> Lot unique Ensemble du réservoir sauf exceptions mentionnées ci-contre	77		Sont distraits du lot de pêche : - une bande de 10 m contiguë et parallèle au barrage (la pêche est interdite depuis le barrage) - les espaces couverts en perrés et en enrochements - les surfaces occupées par des tiers	Parcours compris entre le lieu-dit « les Roches » et le lieu-dit « le Bois » sur 650 m.	La Gaule Nogentaise	1 292,06 €	16,78 €	1 340 €	17,404 €	1 381 €	17,931 €
4	<b>Réservoir de la LIEZ</b> Lot unique Ensemble du réservoir sauf réserve de pêche et exceptions mentionnées ci-contre	224	Partie du réservoir dénommée "Baie de Lecey" d'une surface approximative de 46 ha	Sont distraits du lot : - les espaces compris dans un rayon de 20 m de distance des ouvrages de décharge et de prise d'eau - les espaces couverts en perrés et en enrochements (la pêche est tolérée depuis le barrage) - les surfaces occupées par des tiers (zone de baignade)	Une zone 1 de 400 m au lieu-dit « le Râlet » ; Une zone 2 de 500 m au lieu-dit « Bois chapusin » ; Une zone 3 de 600 m au lieu-dit « Les Sources » (pointe de la baie de Peigney après les enrochements).	L'Epinoche Langroise	3 758,72 €	16,78 €	3 898 €	17,404 €	4 017 €	17,931 €
<b>BASSIN RHONE MEDITERRANEE CORSE</b>												
5	<b>Réservoir de la VINGEANNE</b> Lot unique Ensemble du réservoir sauf réserve de pêche et exceptions mentionnées ci-contre	129	Partie du réservoir dénommée "Réserve de la Vingeanne" d'une surface d'environ 25 ha	Sont distraits du lot : - les espaces couverts en perrés et en enrochements (hormis les enrochements situés en bordure du parking nord) et les abords du pont de la RD 974 dans un rayon de 20 m - les surfaces occupées par des tiers (zone de baignade) - les espaces compris dans un rayon de 50 m des prises d'eau et des ouvrages de décharges	Une zone 1 de 200 m au lieu-dit « La grande Rieppe » ; Une zone 2 de 200 m au lieu-dit « Les Etaules ».	La Vingeanne Vigilante	2 164,62 €	16,78 €	2 245 €	17,404 €	2 313 €	17,931 €